

PLAN REMONTÓW NA ROK 2013 ADMINISTRACJE

L.p	Osiedle	Adres	Zakres robót	Obmiar	Wartość wg. planu W	Wartość wg. planu N
Roboty malarskie - symbol 100						
1	AOWG	Batorego 39	Malowanie klatki schodowej - 1990	4 kl / 5 kond		
2	AOWG	Batorego 34	Malowanie klatki schodowej - 1991	1 kl / 5 kond		
3	AOWG	Al.Wojska Polskiego 7	Malowanie klatki schodowej - 1990	1 kl / 3 kond		
4	AOWG	Reymonta 34	Malowanie klatki schodowej - 1990	1 kl/ 10 kond		
5	AON	Mazowiecka 3	Malowanie klatki schodowej - 1995	3 kl/ 5 kond		
	X		Razem		247 000,00	45 000,00
	X		Razem AON+AOW			292 000,00
Roboty dekarские - symbol 200						
1	AOWG	Batorego 37	Krycie i docieplenie dachu	809 m2		
2	AOWG	Biała 3	Ławy kominiarskie			
3	AOWG	Biała 6	Ławy kominiarskie - dokończenie			
4	AON	Górska 7	Krycie dachu z wypełnieniem koryta	390 m2		
5	AON	Górska 9	Krycie dachu z wypełnieniem koryta	390 m2		
	X		Razem		160 000,00	90 000,00
	X		Razem AON+AOW			250 000,00
Roboty gazowe - symbol 300						
1	AON	Leśna Góra 23	wymiana zaworów gazowych na spawane			
	X		Razem		0,00	15 000,00
	X		Razem AON+AOW			15 000,00
Roboty remontowe inst. i sieci wod. - kan. - symbol 400						
1	AON	Górska 53	Wymiana poziomów na PE			
	X		Razem		0,00	30 000,00
	X		Razem AON+AOW			30 000,00
Roboty murarsko tynkarskie - symbol 700						
1	AOWG	Zamenhofa 18	Remont kominów			
2	AOWD	L.Wenedy 18 A	Remont schodów ze zjazdem dla wózka			
3	AOWD	Lelewela 17 A	Remont atyki			
4	AON	Górska 41 kl.B	Remont podestu wejściowego			
5	AOWG	Mickiewicza 18	Remont balkonów - tarasów	2 szt		
	X		Razem		30 000,00	6 000,00
	X		Razem AON+AOW			36 000,00
Roboty drogowe -symbol 800						
1	AOWG	Batorego 33	Remont nawierzchni z odwodnieniem			
	X		Razem		20 000,00	0,00
	X		Razem AON+AOW			20 000,00
Roboty elektryczne- symbol 900						
1	AOWG	Reymonta 34	Wymiana WLZ	2		
2	AOWG	W. Polskiego 7	Wymiana WLZ + skrzynki			
3	AOWD	Batorego 39	Wymiana rozdzielnic itd.	1		
4	AOWD	Biała 3	Przeglądy i pomiary elektryczne	32		
5	AOWD	Biała 6	Przeglądy i pomiary elektryczne	35		
6	AOWD	Lelewela 17	Przeglądy i pomiary elektryczne	34		
7	AOWD	Lelewela 17 A	Przeglądy i pomiary elektryczne	38		
8	AOWD	Lelewela 21/22	Przeglądy i pomiary elektryczne	12		
9	AOWD	Wyspiańskiego 25	Przeglądy i pomiary elektryczne	48		
10	AOWD	Wyspiańskiego 38/40	Przeglądy i pomiary elektryczne	36		
11	AOWG	Wojska Polskiego 7	Przeglądy i pomiary elektryczne	9		
12	AOWG	Leśny Stok 4	Przeglądy i pomiary elektryczne	66		
13	AOWG	Partyzantów 109	Przeglądy i pomiary elektryczne	15		
14	AOWG	Reymonta 17	Przeglądy i pomiary elektryczne	50		
15	AOWG	Reymonta 34	Przeglądy i pomiary elektryczne	66		
16	AOWG	Słowackiego 36 A	Przeglądy i pomiary elektryczne	30		
17	AOWG	Słowackiego 40 A	Przeglądy i pomiary elektryczne	30		
18	AOWG	Słowackiego 47- 51	Przeglądy i pomiary elektryczne	39		
19	AOWG	Słowackiego 59	Przeglądy i pomiary elektryczne	50		
20	AOWG	Słowackiego 61	Przeglądy i pomiary elektryczne	69		
21	AOWG	Batorego 33	Przeglądy i pomiary elektryczne	53		
22	AOWG	Batorego 35	Przeglądy i pomiary elektryczne	58		
23	AOWG	Batorego 37	Przeglądy i pomiary elektryczne	52		
24	AOWG	Batorego 39	Przeglądy i pomiary elektryczne	57		

25	AON	Górska 5	Przeglądy i pomiary elektryczne	28		
26	AON	Górska 41	Przeglądy i pomiary elektryczne	60		
27	AON	Górska 43	Przeglądy i pomiary elektryczne	50		
28	AON	Górska 57	Przeglądy i pomiary elektryczne	24		
29	AON	Górska 65	Przeglądy i pomiary elektryczne	84		
30	AON	Górska 71	Przeglądy i pomiary elektryczne	30		
31	AON	Leśna Góra 25	Przeglądy i pomiary elektryczne	37		
32	AON	Leśna Góra 27	Przeglądy i pomiary elektryczne	68		
33	AON	Mazowiecka 3	Przeglądy i pomiary elektryczne	30		
34	AON	Mazowiecka 5	Przeglądy i pomiary elektryczne	30		
35	AON	Mazowiecka 7	Przeglądy i pomiary elektryczne	40		
36	AON	Trawki 9-17	Przeglądy i pomiary elektryczne	100		
37	AOWG	Batorego 37	Wymiana instalacji na dachu przy doc.			
38	AON	Górska 7	Wymiana instalacji na dachu przy doc.			
39	AON	Górska 9	Wymiana instalacji na dachu przy doc.			
40	AOWG	Partyzantów 99	Wymiana instalacji przy dociepl.			
41	AOWG	Partyzantów 101	Wymiana instalacji przy dociepl.			
42	AOWD	L.Wenedy 18 D	Wymiana instalacji przy dociepl.			
43	AOWD	L.Wenedy 18 B	Wymiana instalacji przy dociepl.			
44	AON	Górska 65	Wymiana instalacji przy dociepl.			
45	AON	Górska 71	Wymiana instalacji przy dociepl.			
46	AON	Górska 11	Wymiana instalacji przy dociepl.			
47	AOWD	Chrobrego 10	Przegląd i pomiary instalacji odgromowej	4		
48	AOWG	Grunwaldzka 92/98	Przegląd i pomiary instalacji odgromowej	4		
49	AON	Górska 53	Przegląd i pomiary instalacji odgromowej	2		
50	AON	Górska 55	Przegląd i pomiary instalacji odgromowej	2		
51	AON	Górska 57	Przegląd i pomiary instalacji odgromowej	2		
52			Naprawa instalacji odgromowej po przegl.			
	X		Razem		137 980,00	41 920,00
	X		Razem AON+AOW			179 900,00
Wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych - symbol 1200						
1	AOWG	Reymonta 34/33	poz 901	8,60		
2	AOWG	R.Ostrowskiej 4/38	poz 902	11,78		
3	AOWG	Leśny Stok 4/49	poz 903	2,18		
4	AOWG	Leśny Stok 4/49	poz 903	4,25		
5	AOWG	Reymonta 34/66	poz 904	8,60		
6	AON	Górska 43A/2	poz 905	11,05		
7	AON	Górska 65 B/20	poz 906	0,72		
8	AON	Górska 11C/7	poz 907	3,78		
9	AON	Górska 11C/7	poz 907	4,23		
10	AON	Mazowiecka 5A/3	poz 908	8,91		
11	AON	Leśna Góra 5A/4	poz 909	1,24		
12	AON	Mazowiecka 5A/2	poz 910	7,12		
13	AOWG	Grunwaldzka 92/98m55	poz 911	8,94		
14	AOWG	Leśny Stok 4/40	poz 912 zbycie			
15	AOWG	Reymonta 17C/3	poz 913	9,88		
16	AOWG	Batorego 34/26	poz 914	2,11		
17	AOWD	L.Wenedy 18D/16	poz 915	3,56		
18	AOWD	Mickiewicz 1/3 m 35	poz 916	2,47		
19	AOWG	Partyzantów 101/13	poz 917	11,83		
20	AOWG	R.Ostrowskiej 4/48	poz 918	8,53		
21	AOWG	R.Ostrowskiej 2/64	poz 919	8,10		
22	AON	Leśna Góra 27A/25	poz 920	11,93		
23	AON	Górska 11C/6	poz 921	10,08		
24	AON	Górska 9A/8	poz 922	10,90		
25	AOWD	Mickiewicz 18A/3	poz 923	8,95		
26	AOWG	Słowackiego 36 A/ 6	poz 924	14,42		
27	AON	Trawki 17/19	poz 925	6,49		
28	AON	Leśna Góra 25/29	poz 926	4,62		
29	AON	Mazowiecka 3B/10	poz 927	15,21		
30	AOWD	Mickiewicza 1/3 m 33	poz 928	10,58		
31	AOWD	Mickiewicza 1/3 m 24	poz 929	10,56		
32	AOWG	Grunwaldzka 92/98 m 11	poz 930	17,66		
33	AOWG	Batorego 35/55	poz 931	7,31		
34	AOWG	R.Ostrowskiej 2/15	poz 932 zbycie			
35	AOWG	Partyzantów 95/97 m 4	poz 933	11,63		
36	AOWD	Mickiewicza 1/3 m 35	poz 934	6,87		
37	AOWD	B.Chrobrego 18/20 m 7	poz 935	15,97		
38	AOWD	L.Wenedy 18	poz 936	6,06		
39	AON	Górska 67/41	poz 937 zbycie			

40	AON	Górska 67/11	poz 938	9,47		
41	AON	Leśna Góra 25/28	poz 939 zbycie			
42	AON	Górska 67/10	poz 940	7,36		
43	AON	Leśna Góra 8/24	poz 941	8,71		
44	AOWD	Chrobrego 18/20 m 3	poz 942	14,05		
45	AOWD	Chrobrego 18/20 m 3	poz 942	1,02		
46	AON	Górska 37A/22	poz 943 zbycie			
47	AON	Górska 43C/8	poz 944	9,25		
48	AON	Górska 57A/8	poz 945	8,75		
49	AON	Górska 53A/3	poz 946	8,28		
50	AOWG	Partyzantów 99/24	poz 947	14,25		
51	AOWD	L.Wenedy 18D/6	poz 948 zbycie			
52	ANO	Górska 43C/5	poz 949	4,62		
53	AON	Leśna Góra 5A/45	poz 950	6,71		
54	AON	Mazowiecka 7B/10	poz 951	8,90		
55	AON	Trawki 9/14	poz 952	17,40		
56	AON	Trawki 17/8	poz 953	8,35		
57	AOWD	Wyspiańskiego 25/8	poz 954 ?(zamiana)			
58	AOWG	Batorego 35/19	poz 955	10,72		
59	AOWG	Reymonta 17B/5	poz 956	9,83		
60	AOWG	Słowackiego 61F/6	poz 957	9,83		
61	AOWG	Słowackiego 51/7	poz 958	12,27		
62	AON	Górska 9B/7	poz 959	8,34		
63	AON	Leśna Góra 23/24	poz 960	11,72		
64	AON	Górska 11A/7	poz 961	7,65		
65	AOWG	Partyzantów 101/24	poz 962 zbycie			
66	AOWG	Słowackiego 61F/8	poz 963	12,06		
67	AON	Górska 65A m 33	poz 964	7,44		
68	AON	Górska 59A/17	poz 965	11,97		
69	AON	Górska 43C/7	poz 966	2,58		
70	AON	Górska 51B/14	poz 967	1,97		
71	AOWG	Słowackiego 59A/1	poz 968	9,88		
72	AOWG	Reymonta 17C/1	poz 969	9,88		
73	AON	Leśna Góra 23/27	poz 970 zbycie			
74	AON	Trawki 9/7	poz 971	9,02		
75	AON	Trawki 13/6	poz 972	8,36		
76	AON	Górska 9A/5	poz 973	12,02		
77	AON	Górska 59B/37	poz 974	6,36		
78	AON	Leśna Góra 8/25	poz 975	11,96		
79	AON	Górska 65B/22	poz 976	9,04		
80	AON	Górska 51A/31	poz 977	11,21		
81	AON	Górska 59A/19	poz 978	11,21		
	X			629,56	82 305,60	81 380,00
	X		Razem AON+AOW			163 685,60
Remonty dźwigów - symbol 1800						
1	AON	Leśna Góra 27 B	Wymiana aparatów sterowych, krzywek fal.	2 kpl		
2	AOWG	Reymonta 34	Montaż falowników			
3	AON	Leśna Góra 27 A mebl.	Wymiana przełożenia reduktora , koło ..			
4	AON	Górska 37 B mebl.	Wymiana przełożenia reduktora	1 kpl		
5	AOWD	Lelewela 17 A	Wymiana luzownika hamulca	1 szt		
6	AOWD	Lelewela 17	Wymiana luzownika hamulca	1 szt		
7	AOWG	Grunwaldzka 121	Wymiana luzownika hamulca	1 szt		
8	AOWG	Grunwaldzka 92/98	Wymiana luzownika hamulca	2 szt.		
9	AON	Leśna Góra 23	Wymiana luzownika hamulca	2 szt.		
10	AON	Leśna Góra 25	Wymiana luzownika hamulca	2 szt.		
11	AON	Górska 67	Wymiana luzownika hamulca	2 szt.		
12	AOWG	R.Ostrowskiej 2	Wymiana rygla drzwi szybowych	4 szt		
13	AOWG	Grunwaldzka 92/98	Wymiana rygla drzwi szybowych	6 szt.		
14	AON	Górska 67 os	Wymiana prętów zawiesia przeciwwagi	1 kpl		
15	AON	Leśna Góra 5 A i B	Wymiana prętów zawiesia przeciwwagi	2 kpl		
16			Zakup amortyzatorów drzwi szybowych	50 szt.		
17			Rezerwa na prace awaryjne			
	X		Razem		35 660,00	104 258,00
	X		Razem AON+AOW			139 918,00

Ekspertyzy, opinie , orzeczenia techniczne - symbol 2200						
1	AON	AON	Przeгляд inst. gazowych z naprawą	kpl		
2	AOWG	AOWG	Przeгляд inst. gazowych z naprawą	kpl		
3	AOWD	AOWD	Przeгляд inst. gazowych z naprawą	kpl		
4	AOWG	AOWG	Przeгляд przewodów dymowych kominowych i wentylacyjnych	kpl		
5	AON	AON	Przeгляд przewodów dymowych kominowych i wentylacyjnych	kpl		
6	AOWD	AOWD	Przeгляд przewodów dymowych kominowych i wentylacyjnych	kpl		
7			Naprawy po przeglądach kominarskich			
	X		Razem		42 000,00	30 000,00
	X		Razem AON+AOW			72 000,00
Szkody PZU - symbol 2400						
			wg potrzeb			
	X		Razem		3 000,00	3 000,00
	X		Razem AON+AOW			6 000,00
Prace projektowe - symbol 2300						
1	AOWG	Batorego 39	Koncepcja WLZ z projektem			
2	AON	Górska 51-57	Projekt docieplenia i kolorystyki			
	X		Razem		2 000,00	10 000,00
	X		Razem AON+AOW			12 000,00
Dyżury konserwatorskie - pogotowie						
	X		Razem		22 000,00	22 000,00
	X		Razem AON+AOW			44 000,00
I	Ogółem				781 945,60	478 558,00
						1 260 503,60
Wymiana okien korytarzowych , drzwi zewnętrznych - symbol 1000						
1	AON	Górska 53	Wymiana górnych luksferów na PCV			
2	AON	Górska 55	Wymiana górnych luksferów na PCV			
3	AON	Górska 57 B	Wymiana górnych luksferów na PCV			
	X		Razem		0,00	21 000,00
	X		Razem AON+AOW			21 000,00
Docieplenie budynków - symbol 1600						
1	AOWG	Partyzantów 99	Dociepl budynku, naprawy balkonów	1213 m2		
2	AOWG	Partyzantów 101	Dociepl budynku, naprawy balkonów	1213 m2		
3	AOWD	L.Wenedy 18 D	Dociepl budynku od str. balkonów	426 m2		
4	AOWD	L.Wenedy 18 B	Dociepl budynku od str. balkonów	426 m2		
5	AON	Górska 65 druga str	Dociepl budynku, naprawy czół i płyt logii	1630 m2		
6	AON	Górska 11	Dociepl budynku, naprawy czół i płyt logii	705 m2		
7	AON	Górska 71	Dociepl budynku, naprawy czół i płyt logii	794 m2		
8	AON	Górska 59	Docieplenie stropów piwnic			
9	AON	Górska 61	Docieplenie stropów piwnic			
10	AON	Leśna Góra 5	Docieplenie stropów piwnic			
	X		Razem		780 000,00	1 030 000,00
	X		Razem AON+AOW			1 810 000,00
II	Ogółem program oszczędzania energii				780 000,00	1 051 000,00
						1 831 000,00
Rezerwa						
1	AOW		Rezerwa AOW			
2	AON		Rezerwa AON			
III					100 000,00	105 896,40
			Razem AON+AOW			205 896,40
IV	Ogółem F. remontowy				1 661 945,60	1 635 454,40
						3 297 400,00
				spr.		3 297 400,00
					0,504016983	0,495983017

Plan zatwierdzony w dniu 29.01.2013 r. Uchwałą RN nr 1/13