

INFORMACJA NR 12/13 Z POSIEDZENIA PLENARNEGO RADY NADZORCZEJ Z 17.12.2013r.

PORZĄDEK OBRAD POSIEDZENIA:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z posiedzeń Rady Nadzorczej z 15 października 2013 roku oraz z 26 listopada 2013 roku .
4. Przyjęcie Informacji z posiedzeń Rady Nadzorczej z 15 października 2013 roku oraz z 26 listopada 2013 roku.
5. Informacja z posiedzenia Prezydium Rady Nadzorczej.
6. Informacja Zarządu o aktualnie prowadzonych sprawach.
7. Zatwierdzenie struktury organizacyjnej Spółdzielni.
8. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia planu finansowego Spółdzielni na 2014 rok.
9. Ustalenie nowych wysokości opłat na pokrycie kosztów niezależnych od Spółdzielni dla członków Spółdzielni za używanie lokali mieszkalnych i garaży – podjęcie uchwały.
10. Dyskusja na temat rzeczowego planu remontów na 2014 rok.
11. Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Zarządu do określenia w umowach najmu lokali mieszkalnych warunków ich sprzedaży najemcom – pracownikom Spółdzielni.
12. Przyjęcie Planu pracy Rady Nadzorczej na I półrocze 2014 roku.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia „Regulaminu przeprowadzania przetargu na najem lokali użytkowych”.
14. Informacje z prac Komisji Rady Nadzorczej.
15. Sprawy wniesione.
16. Zamknięcie posiedzenia.

INFORMACJA ZARZĄDU O AKTUALNIE PROWADZONYCH SPRAWACH.

Prezes Spółdzielni poinformował zebranych, że realizując uchwałę Rady Nadzorczej Zarząd podpisał już umowę z firmą wybraną przez Radę do badania bilansu Spółdzielni za rok 2013. Informował także o tym, że dobiegają już końca prace Komisji Technicznej nad projektem planu remontów 2014. Następnie, nawiązując do swojej wypowiedzi w sprawie zmiany do dzisiejszego porządku obrad, **Prezes** wyjaśniał, że w związku z ogłoszonym po raz kolejny przetargiem na sprzedaż lokalu przy ul. Grunwaldzkiej 92/98, w ostatnich dniach wpłynęła jedna oferta a w dniu 16 grudnia br. wpłacone zostało także wadium. Wpłaciła je osoba fizyczna. Wobec powyższego Komisja Przetargowa dokona otwarcia oferty celem sprawdzenia jej zgodności z postawionymi przez Spółdzielnię wymogami. Jeżeli zostaną one spełnione, oferent zostanie zaproszony na kolejne posiedzenie Komisji.

Przeprowadzono następnie krótką dyskusję na temat segregacji śmieci w kontekście niedoborów dotyczących pojemników na tzw. „śmieci mokre”.

Pan Roman Szarafiński uważał, że segregacja, wobec diskutowanych wyżej problemów, będzie w przyszłości utrudniona, ponieważ mieszkańcy nie będą do niej przyzwyczajeni z powodu braku pojemników.

Prezes Spółdzielni informował, że osoby, które będą zajmować się kontrolowaniem segregacji śmieci, będą w ramach ostrzeżenia wręczać początkowo żółte kartki. Po wręczeniu dwóch żółtych ostrzegawczych kartek, kolejna będzie czerwona i będzie to związane z konsekwencjami finansowymi.

ZATWIERDZENIE STRUKTURY ORGANIZACYJNEJ SPÓŁDZIELNI.

Pan Roman Szarafiński pytał dlaczego osoba zatrudniona w Klubie Osiedlowym posiada stanowisko Kierownika Klubu, skoro nie ma podlegających sobie pracowników. Chciał także wiedzieć czy fizycznie zostali zwolnieni jacyś pracownicy.

Prezes Spółdzielni informował, że żaden pracownik nie został zwolniony. Konsekwencją nowej struktury organizacyjnej są jedynie zmiany w wielkości etatów z 100% na 75%.

Pan Roman Szarafiński pytał następnie o stanowisko menagera ds. ciepła. Chciał wiedzieć dlaczego zostało ono zlikwidowane.

Z – ca Prezesa ds. finansowo – ekonomicznych informowała, że Zarząd doszedł do wniosku, że rozliczaniem ciepłą mogą zająć się pracownicy rozliczający zużycie wody.

Pan Adam Jarema stwierdzał, że zmniejszenie o 0,75 etatu pracowników klubu nie ma wpływu na koszty ogólne. Jest to działalność społeczno - kulturalna i należy w związku z tym obniżyć stawkę czynszu w tym zakresie.

Z – ca Prezesa ds. finansowo – ekonomicznych nie zgadzała się z powyższym stwierdzeniem. Informowała, że stawka 0,05 zł, którą opłacają mieszkańcy, nie pokrywa w całości ponoszonych przez Spółdzielnię kosztów. Pokrywane one są więc także przez środki z wynajmu klubów oraz wpłaty z lokali użytkowych.

Pan Adam Jarema pytał następnie dlaczego w strukturze organizacyjnej widnieje nadal stanowisko **Z – ca Prezesa ds. techniczno - eksploatacyjnych**.

Członkowie Zarządu wyjaśniali, że jest to konsekwencja decyzji podjętej przez Radę Nadzorczą przy zatwierdzeniu planu naprawczego Spółdzielni w sierpniu 2013 roku.

Pan Adam Jarema mówił także o tym, że przeanalizował ponoszone przez siebie na rzecz Spółdzielni opłaty. Stwierdzał, że od 2010 roku wzrosły one o 20%.

Z – ca Prezesa ds. finansowo – ekonomicznych proponowała, aby **Pan Adam Jarema** dokonał osobno analiz opłat zależnych od Spółdzielni i niezależnych od niej.

Pan Adam Jarema składał następnie wniosek o zmianę terminu obowiązywania struktury organizacyjnej. Proponował aby obowiązywała ona w czasie określonym od 01.01.2014 roku do 31.12.2014 roku.

Wynik głosowania wniosku: 6 głosów „za”; 7 głosów przeciw.

Wniosek **Pana Adama Jaremy** dotyczący obowiązywania struktury organizacyjnej w czasie określonym od 01.01.2014 roku do 31.12.2014 roku nie został przyjęty przez Radę Nadzorczą.

UCHWAŁA NR 30/13

Rady Nadzorczej Lokatorsko - Własnościowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wrzeszcz” w Gdańsku z dnia 17 grudnia 2013 roku.

w sprawie: zatwierdzenia struktury organizacyjnej Spółdzielni

Działając w oparciu § 100 ust. 1 pkt 5 Statutu Spółdzielni Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1.

Rada Nadzorcza zatwierdza strukturę organizacyjną Spółdzielni obejmującą 70,75 etatów.

Schemat struktury organizacyjnej Spółdzielni stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 01.01.2014r. i z tym dniem traci moc uchwała Rady Nadzorczej nr 30/08 z 25 listopada 2008 roku.

W głosowaniu udział brało 14 osób

Za Uchwałą głosowało 8 osób

Przeciw Uchwale głosowało 5 osób

Z zatwierdzoną strukturą organizacyjną Spółdzielni zapoznać się można korzystając z zakładki „Struktura organizacyjna”.

**PODJĘCIE UCHWAŁY W SPRAWIE UCHWALENIA PLANU FINANSOWEGO
SPÓŁDZIELNI NA 2014 ROK.**

UCHWAŁA NR 31/13

Rady Nadzorczej Lokatorsko - Własnościowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wrzeszcz”
w Gdańsku z dnia 17.12.2013r.

w sprawie: **uchwalenia planu finansowego Spółdzielni na 2014 rok**

Działając w oparciu o § 100 ust. 1 pkt 1 Statutu Spółdzielni - Rada Nadzorcza
uchwala co następuje:

§ 1.

Rada Nadzorcza na wniosek Zarządu postanawia uchwalić plan finansowy
Spółdzielni na 2014 rok, obejmujący:

A. Plan Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi, w tym:

I. Planowane koszty na 2014 rok:

| | |
|-------------------------------------|------------------|
| 1. Eksploatacja lokali mieszkalnych | 16.288.200,00 zł |
| 2. Eksploatacja garaży | 75.000,00 zł |
| 3. Koszty ogólne | 2.141.600,00 zł |
| 4. Konserwacja | 413.500,00 zł |

Razem koszty: 18.918.300,00 zł

II. Planowane przychody na 2014 rok:

| | |
|--|------------------|
| 1. Opłaty eksploatacyjne lokali mieszkalnych | 16.701.700,00 zł |
| 2. Opłaty eksploatacyjne garaży | 75.000,00 zł |

| | |
|---|--------------|
| 3. Zabudowy korytarzy | 80.000,00 zł |
| 5. Działalność gospodarcza w mieszkaniach | 33.000,00 zł |
| 6. Pomieszczenia gospodarcze | 24.000,00 zł |
| 7. Opłaty od osób niebędących członkami | 38.000,00 zł |
| 8. Pozostałe | 8.000,00 zł |

Razem przychody: 16.959.700,00 zł

III. Wynik na działalności GZM (II –I) - 1.958.600,00 zł
 (nadwyżka kosztów nad przychodami do sfinansowania z wyniku finansowego z działalności gospodarczej)

B. Plan pozostałej działalności gospodarczej, w tym:

I. Planowane koszty na 2014 rok:

| | |
|---------------------------------------|---------------|
| 1. Eksploatacja lokali użytkowych | 637.800,00 zł |
| 2. Koszty ogólne | 600.000,00 zł |
| 3. Konserwacja | 114.200,00 zł |
| 4. Działalność społeczno - kulturalna | 107.000,00 zł |

Razem koszty: 1.459.000,00 zł

II. Planowane przychody na 2014 rok:

| | |
|---------------------------------------|-----------------|
| 1. Najem lokali użytkowych | 3.410.000,00 zł |
| 2. Dzierżawy | 105.000,00 zł |
| 3. Reklamy | 120.000,00 zł |
| 4. Anteny | 105.000,00 zł |
| 5. Działalność społeczno - kulturalna | 137.000,00 zł |

Razem przychody: 3.877.000,00 zł

III. Wynik finansowy na pozostałej działalności (II –I) 2.418.000,00 zł

IV. Planowany podatek dochodowy od osób prawnych 459.400,00 zł

(19% x poz.III)

| | |
|--|------------------------|
| V. Wynik finansowy netto (po opodatkowaniu) (III –IV) (nadwyżka przychodów nad kosztami przeznaczona na dofinansowanie działalności GZM) | 1.958.600,00 zł |
|--|------------------------|

§ 2

Działając w oparciu o postanowienia § 1 ust. 2 uchwały Rady Nadzorczej nr 32/11 z dnia 20.09.2011r. ustala się wysokość wynagrodzenia zasadniczego dla członków Zarządu w kwotach:

1. Prezes Zarządu Spółdzielni 9.500,00 zł miesięcznie brutto/słownie dziewięć tysięcy pięćset zł.
2. Zastępca Prezesa ds. Techniczno - Eksploatacyjnych 8.200,00 zł miesięcznie brutto/słownie osiem tysięcy dwieście zł.
3. Zastępca Prezesa ds. Finansowo – Ekonomicznych, Główny Księgowy 8.200,00 zł brutto/słownie osiem tysięcy dwieście zł.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2014 r.

W głosowaniu udział brało 14 osób
Za Uchwałą głosowało 10 osób
Przeciw Uchwale głosowały 2 osoby

*Z planem finansowym na 2014 rok zapoznać się można korzystając z załączki
„Uchwały” – „Rada Nadzorcza”*

**USTALENIE NOWYCH WYSOKOŚCI OPŁAT NA POKRYCIE KOSZTÓW
NIEZALEŻNYCH OD SPÓŁDZIELNI DLA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI ZA
UŻYWANIE LOKALI MIESZKALNYCH I GARAŻY – PODJĘCIE UCHWAŁY.**

UCHWAŁA NR 32/13

Rady Nadzorczej Lokatorsko - Własnościowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wrzeszcz”
w Gdańsku z dnia 17.12.2013r.

w sprawie: ustalenia nowych wysokości opłat na pokrycie kosztów niezależnych
od Spółdzielni dla członków Spółdzielni za używanie lokali mieszkalnych
i garaży

Działając w oparciu § 100 ust. 1 pkt 23 Statutu Spółdzielni Rada Nadzorcza na
wniosek Zarządu LWSM „Wrzeszcz” uchwala co następuje:

§ 1.

1. Wysokości miesięcznych opłat na pokrycie kosztów niezależnych od Spółdzielni
za lokale mieszkalne z podziałem na poszczególne nieruchomości:
 - a. płatne od m² powierzchni użytkowej lokalu – załącznik Nr 1
 - b. płatne od osoby korzystającej z lokalu – załącznik Nr 2
 - c. płatne od mieszkania – załącznik nr 3
 - d. płatne od sztuki gniazda TV - załącznik nr 4

2. Wysokości miesięcznych opłat na pokrycie kosztów niezależnych od Spółdzielni
za garaże z podziałem na poszczególne nieruchomości.
 - a. płatne od m² powierzchni użytkowej garażu – załącznik Nr 5
 - b. płatne od szt. (garaż) – załącznik nr 6

§ 2.

Wymienione w Uchwale załączniki od Nr 1 do Nr 6 stanowią integralną część uchwały.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2014r.

W głosowaniu udział brało 14 osób

Za Uchwałą głosowało 14 osób

Przeciw Uchwale głosowało 0 osób

Z załącznikami do uchwały nr 1 do 4 zapoznać się można korzystając z zakładki „Uchwały” - „Rada Nadzorcza”

DYSKUSJA NA TEMAT RZECZOWEGO PLANU REMONTÓW NA 2014 ROK.

Z – ca Prezesa ds. techniczno - eksploatacyjnych przedstawił zebranym projekt planu remontów 2014.

Projekt planu remontów 2014 stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Jako pierwszy głos zabrał **Przewodniczący Komisji Technicznej**. Poinformował zebranych, że, mimo wielu wcześniejszych różnic zdań, Komisja wraz z Zarządem zbliżyły swoje stanowiska. Niezbędna będzie także opinia nieobecnego na posiedzeniu **Z – cy Prezesa ds. techniczno – eksploatacyjnych**, który również musi wyrazić swoje zdanie.

Pani Grażyna Nowak przedstawiała problem dotyczący budynku usytuowanego przy ul. Róży Ostrowskiej 2. Dotyczył on stolarki okiennej wymienionej już w pozostałych budynkach Czterobloku. Sygnalizowała, że w projekcie planu remontów 2014 przewidziane jest malowanie klatki schodowej w dyskutowanym

budynku. Była zdania, że należy najpierw doprowadzić do wymiany stolarki na klatce schodowej a dopiero wówczas przystępować do jej malowania.

Pani Anna Kaczmarek przypominała zebrany, że w ubiegłym roku składała wniosek dotyczący remontów w budynku Mickiewicza 18. Wniosek ten nie został wówczas przyjęty do realizacji, jednak skierowano go do Komisji Technicznej celem rozpatrzenia przy tworzeniu planu remontów 2014. Chciała wiedzieć czy Komisja Techniczna otrzyma ten wniosek i czy został on rozpatrzony. Zwracała także uwagę na pozycję projektu planu dotyczącą malowania klatek schodowych. Umieszczone są w nim klatki niemalowane od 1996 roku. Chciała wiedzieć dlaczego nie jest tu brany pod uwagę budynek Mickiewicza 18 również malowany ostatnio w 1996 roku.

Z - ca Prezesa ds. techniczno – eksploatacyjnych informował, że będzie on rozpatrzony na najbliższym posiedzeniu Komisji Technicznej.

Pani Halina Człapińska informowała, że Komisja brała pod uwagę nie tylko termin ostatniego malowania klatki schodowej, ale także koszt wykonania kolejnego malowania. Ponadto informowała, że w bardzo złym stanie technicznym są klatki schodowe w budynkach przy ul. Mazowieckiej. Z powodu złej technologii sypie się tam tynk.

Pani Grażyna Nowak pytała o docieplenia budynków. Z informacji Komisji i Zarządu wynika że ich proces dobiega w Spółdzielni końca. Chciała wiedzieć czy planuje się, po ich zakończeniu, remonty elewacji takich jak ściany szczytowe budynków osiedla Czteroblok.

Z – ca Prezesa ds. techniczno - eksploatacyjnych informował, że w Spółdzielni nie planuje się dokonywania remontów ścian szczytowych budynków.

Prezes Spółdzielni potwierdzał, że mimo iż ściany szczytowe budynków Spółdzielni często nie zachwycają estetyką, nie będą na razie odświeżane.

PODJĘCIE UCHWAŁY W SPRAWIE UPOWAŻNIENIA ZARZĄDU DO OKREŚLENIA W UMOWACH NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH WARUNKÓW ICH SPRZEDAŻY NAJEMCOM – PRACOWNIKOM SPÓŁDZIELNI.

Na posiedzeniu odbytym w listopadzie br. Rada Nadzorcza podjęła wstępną decyzję o wyrażeniu zgody na zbycie na rzecz pracowników wynajmowanych przez nich lokali mieszkalnych.

Wobec powyższego został przygotowany na dzisiejsze posiedzenie Rady Nadzorczej projekt uchwały dotyczący upoważnienia Zarządu LWSM „Wrzeszcz” w Gdańsku do określenia w umowach najmu lokali mieszkalnych warunków sprzedaży najemcom – osobom fizycznym.

UCHWAŁA NR 33/13

Rady Nadzorczej Lokatorsko - Własnościowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wrzeszcz” w Gdańsku z dnia 17.12.2013 roku

w sprawie: upoważnienia Zarządu LWSM „Wrzeszcz” w Gdańsku do określenia w umowach najmu lokali mieszkalnych warunków sprzedaży najemcom – osobom fizycznym

§ 1.

Rada Nadzorcza w oparciu § 55 ust. 3 Statutu Spółdzielni upoważnia Zarząd LWSM „Wrzeszcz” w Gdańsku do określenia w umowach najmu lokali mieszkalnych warunków sprzedaży najemcom – niżej wymienionym osobom fizycznym .

1. Lokal mieszkalny - sprzedaż może nastąpić za cenę określoną na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę. Cena będzie rozłożona na miesięczne raty na 15 .lat. Zapłata ceny zostanie zabezpieczona hipoteką.
2. Lokal mieszkalny - sprzedaż może nastąpić za cenę określoną na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę. Cena będzie rozłożona na miesięczne raty na 20 .lat.

Zapłata ceny zostanie zabezpieczona hipoteką.

3. Lokal mieszkalny - sprzedaż może nastąpić za cenę określoną na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę. Cena będzie rozłożona na miesięczne raty na 20 .lat. Zapłata ceny zostanie zabezpieczona hipoteką.
4. Lokal mieszkalny - sprzedaż może nastąpić za cenę określoną na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę. Cena będzie rozłożona na miesięczne raty na 20 .lat. Zapłata ceny zostanie zabezpieczona hipoteką.

§ 2.

Sprzedaż lokali mieszkalnych wymienionych w § 1 może nastąpić po wyrażeniu przez Walne Zgromadzenie zgody na zbycie ww. nieruchomości (§ 93 ust. 1 pkt 4 Statutu Spółdzielni).

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu udział brało 14 osób

Za Uchwałą głosowało 13 osób

Przeciw Uchwale głosowało 0 osób

PRZYJĘCIE PLANU PRACY RADY NADZORCZEJ NA I PÓŁROCZE 2014 ROKU.

**RAMOWY PLAN PRACY RADY NADZORCZEJ
LWSM „WRZESZCZ”
W GDAŃSKU
NA I PÓŁROCZE 2014 ROKU**

| l.p | M-c | Rodzaj posiedzenia | Temat- przedmiot zebrania |
|-----|----------------|--------------------|---|
| 1. | STYCZEŃ | Prezydium RN | <ol style="list-style-type: none"> 1. Ustalenie porządku obrad najbliższego posiedzenia Rady Nadzorczej. 2. Sprawy wniesione. |
| 2. | | Plenum RN | <ol style="list-style-type: none"> 1. Przyjęcie protokołu posiedzenia plenarnego Rady Nadzorczej. 2. Przyjęcie informacji z posiedzenia plenarnego Rady Nadzorczej. 3. Informacja z posiedzenia Prezydium Rady Nadzorczej. 4. Sprawy wniesione przez Zarząd Spółdzielni 5. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia ilości członków Rady Nadzorczej wybieranych przez poszczególne Grupy Członkowskie. 6. Uchwalenie rzeczowego planu remontów na 2014 rok. 7. Ustalenie miesięcznych limitów kilometrów na używanie samochodów osobowych. 8. Wolne wnioski. |
| 3. | LUTY | Plenum RN | Ukonstytuowanie się Rady Nadzorczej. |

| | | | |
|----|---------------|-----------------|--|
| 4. | | Prezydium RN | <ol style="list-style-type: none"> 1. Ustalenie porządku obrad najbliższego posiedzenia Rady Nadzorczej. 2. Sprawy wniesione. |
| 5. | MARZEC | | <ol style="list-style-type: none"> 1. Przyjęcie protokołów z posiedzeń plenarnych Rady Nadzorczej 2. Przyjęcie informacji z posiedzeń plenarnych Rady Nadzorczej. 3. Informacja z posiedzenia Prezydium Rady Nadzorczej. 4. Informacja Biegłego Rewidenta na temat badania sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2013r. 5. Informacja z wykonania planu remontów za 2013 rok. 6. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia planu finansowego funduszu remontowego na 2014 rok. 7. Sprawy wniesione przez Zarząd Spółdzielni. 8. Sprawy wniesione przez Komisje Rady Nadzorczej. 9. Pierwsze czytanie sprawozdania Rady Nadzorczej przygotowywanego na Walne Zgromadzenie LWSM „Wrzeszcz”. 10. Wolne wnioski. |

| | | | |
|----|-----------------|--------------|--|
| 6. | KWIECIEŃ | Prezydium RN | <ol style="list-style-type: none"> 1. Ustalenie porządku obrad najbliższego posiedzenia Rady Nadzorczej. 2. Sprawy wniesione. |
| 7. | | Plenum RN | <ol style="list-style-type: none"> 1. Rozpatrzenie wniosków Zarządu w sprawie wykreślenia z rejestru członków Spółdzielni. 2. Przyjęcie protokołu posiedzenia plenarnego Rady Nadzorczej 3. Przyjęcie informacji z posiedzenia plenarnego Rady Nadzorczej. 4. Informacja z posiedzenia Prezydium Rady Nadzorczej. 5. Sprawy wniesione przez Zarząd Spółdzielni. 6. Informacja na temat przygotowań do Walnego Zgromadzenia LWSM „Wrzeszcz”. 7. Informacja Zarządu na temat realizacji wniosków polustracyjnych. 8. Sprawy wniesione przez Komisje Rady Nadzorczej. 9. Przyjęcie sprawozdania Rady Nadzorczej przygotowywanego na Walne Zgromadzenie LWSM „Wrzeszcz” 10. Wolne wnioski. |
| 8. | MAJ | Prezydium RN | <ol style="list-style-type: none"> 1. Ustalenie porządku obrad najbliższego posiedzenia Rady Nadzorczej. 2. Sprawy wniesione. |
| | | Plenum RN | <ol style="list-style-type: none"> 1. Przyjęcie protokołu posiedzenia plenarnego Rady Nadzorczej 2. Przyjęcie informacji z posiedzenia plenarnego Rady Nadzorczej. 3. Informacja z posiedzenia Prezydium Rady Nadzorczej. 4. Sprawy wniesione przez Zarząd Spółdzielni. 5. Sprawy wniesione przez Komisje Rady Nadzorczej. 6. Wolne wnioski. |

| | | | |
|----|-----------------|--------------|--|
| 9. | CZERWIEC | Prezydium RN | <ol style="list-style-type: none"> 1. Ustalenie porządku obrad najbliższego posiedzenia Rady Nadzorczej. 2. Sprawy wniesione. |
| 10 | | Plenum RN | <ol style="list-style-type: none"> 1. Przyjęcie protokołu posiedzenia plenarnego Rady Nadzorczej 2. Przyjęcie informacji z posiedzenia plenarnego Rady Nadzorczej. 3. Informacja z posiedzenia Prezydium Rady Nadzorczej. 4. Podjęcie uchwały w sprawie korekty planu remontów na 2014 rok. 5. Informacja Zarządu na temat przebiegu przetargów w Spółdzielni. 6. Informacja członków Rady Nadzorczej uczestniczących w przetargach w Spółdzielni na temat przetargów. 7. Sprawy wniesione przez Zarząd Spółdzielni. 8. Informacja na temat przebiegu Walnego Zgromadzenia LWSM "Wrzeszcz". 9. Przyjęcie Planu pracy Rady Nadzorczej na II półrocze 2014 roku. 10. Sprawy wniesione przez Komisje Rady. 11. Wolne wnioski. |

PODJĘCIE UCHWAŁY W SPRAWIE ZATWIERDZENIA „REGULAMINU PRZEPROWADZANIA PRZETARGU NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH”.

UCHWAŁA NR 34/13

Rady Nadzorczej Lokatorsko - Własnościowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wrzeszcz”
w Gdańsku z dnia 17 grudnia 2013 roku

w sprawie: uchwalenia Regulaminu przeprowadzania przetargu na najem lokali
użytkowych

Działając w oparciu §100 ust. 1 pkt 25 Statutu Spółdzielni Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1.

Rada Nadzorcza uchwała Regulamin przeprowadzania przetargu na najem lokali użytkowych stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i z tym dniem traci moc uchwała nr 47/07 Rady Nadzorczej z 18 grudnia 2007 roku podjęta w sprawie uchwalenia Regulaminu przeprowadzania przetargu na najem lokali użytkowych.

W głosowaniu udział brało 14 osób

Za Uchwałą głosowało 14 osób

Przeciw Uchwale głosowało 0 osób

Z treścią Regulaminu przeprowadzania przetargu na najem lokali użytkowych zapoznać się można korzystając z zakładki „Statut i Regulaminy” – „Regulaminy”.