

UCHWAŁA NR 10/17

Rady Nadzorczej Lokatorsko - Własnościowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wrzeszcz” w Gdańsku z dnia 26 września 2017r.

w sprawie: ustalenia nowych wysokości opłat na pokrycie kosztów zależnych od Spółdzielni dla członków Spółdzielni za używanie lokali mieszkalnych i garaży

Działając w oparciu § 102 ust. 1 pkt 23 Statutu Spółdzielni Rada Nadzorcza na wniosek Zarządu LWSM „Wrzeszcz” uchwala co następuje:

§ 1.

1. Wysokości miesięcznych opłat na pokrycie kosztów zależnych od Spółdzielni za lokale mieszkalne z podziałem na poszczególne nieruchomości:
 - a. płatne od m² powierzchni użytkowej lokalu – załącznik Nr 1
2. Wysokości miesięcznych opłat na pokrycie kosztów zależnych od Spółdzielni za korzystanie przez osoby fizyczne z nieruchomości wspólnych w danym budynku w następujących pozycjach:
 - a. zabudowa korytarzy 1,80 zł/m²
 - b. pomieszczenia gospodarcze 1,80 zł/m²
3. Wysokość miesięcznych opłat na pokrycie kosztów zależnych od Spółdzielni za działalność gospodarczą w mieszkaniu 8.91 zł/m²

§ 2.

Wymieniony w Uchwale załącznik Nr 1 stanowi integralną część uchwały.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2018r i z tym samym dniem traci moc Uchwała Nr 15/16 Rady Nadzorczej z dnia 20.09.2016r. w części dotyczącej opłat na pokrycie kosztów zależnych od Spółdzielni.

W głosowaniu udział brało 15 osób

Za Uchwałą głosowało 15 osób

Przeciw Uchwale głosowało 0 osób

Miesięczne stawki opłat za lokale mieszkalne płatne od m2 powierzchni użytkowej lokalu obowiązujące od 1.01.2018 r.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Rady Nadzorczej Nr 10/17 z dnia 26.09.2017r.

Stawki opłat na pokrycie kosztów zależnych od spółdzielni

Lp.	Budynek	Eksplatacja podstawowa	Fundusz remontowy	Fundusz remontowy dźwigów	Konserwacje	Działalność społeczno kulturalna
		zł/m2	zł/m2	zł/m2	zł/m2	zł/m2
1.	Biała 3	0,79	1,80	0,00	0,31	0,05
2.	Biała 6	0,79	1,80	0,00	0,31	0,05
3.	Lelewela 21/22	0,79	1,80	0,00	0,31	0,05
4.	Lelewela 17	0,79	1,80	0,18	0,31	0,05
5.	Lelewela 17A	0,79	1,80	0,18	0,31	0,05
6.	Wyspiańskiego 25	0,79	1,80	0,00	0,31	0,05
7.	Wyspiańskiego 38	0,85	1,80	0,00	0,31	0,05
8.	Mickiewicza 1/3	0,85	1,80	0,00	0,31	0,05
9.	Mickiewicza 18	0,85	1,80	0,00	0,31	0,05
10.	Danusi 4A	0,79	1,80	0,00	0,31	0,05
11.	Chrobrego 10	0,97	1,80	0,00	0,31	0,05
12.	Chrobrego 12	0,97	1,80	0,00	0,31	0,05
13.	Chrobrego 14	0,97	1,80	0,00	0,31	0,05
14.	Chrobrego 18/20	0,97	1,80	0,00	0,31	0,05
15.	L.Wenedy 18A	0,97	1,80	0,00	0,31	0,05
16.	L.Wenedy 18B	0,97	1,80	0,00	0,31	0,05
17.	L.Wenedy 18D	0,97	1,80	0,00	0,31	0,05
18.	L.Wenedy 18E	0,97	1,80	0,00	0,31	0,05
19.	L.Wenedy 18F	0,97	1,80	0,00	0,31	0,05
20.	Partyzantów 27	0,95	1,80	0,00	0,31	0,05
21.	Partyzantów 91/93	0,78	1,80	0,00	0,31	0,05
22.	Partyzantów 95/97	0,78	1,80	0,00	0,31	0,05
23.	Partyzantów 99	0,78	1,80	0,00	0,31	0,05
24.	Partyzantów 101	0,78	1,80	0,00	0,31	0,05
25.	Partyzantów 103	0,78	1,80	0,00	0,31	0,05
26.	Partyzantów 105	0,78	1,80	0,00	0,31	0,05
27.	Partyzantów 107	0,78	1,80	0,00	0,31	0,05
28.	Partyzantów 109	0,78	1,80	0,00	0,31	0,05
29.	De Gaulla 8	0,95	1,80	0,00	0,31	0,05
30.	Słowackiego 36A	0,83	1,80	0,00	0,31	0,05
31.	Słowackiego 40A	0,83	1,80	0,00	0,31	0,05
32.	Słowackiego 59	0,77	1,80	0,00	0,31	0,05
33.	Słowackiego 61	0,77	1,80	0,00	0,31	0,05
34.	Słowackiego 47/51	0,83	1,80	0,00	0,31	0,05
35.	Grunwaldzka 121	0,77	1,80	0,18	0,31	0,05
36.	Grunwaldzka 92/98	0,95	1,80	0,18	0,31	0,05
37.	Grunwaldzka 116	0,95	1,80	0,00	0,31	0,05
38.	Batorego 33	0,71	1,80	0,00	0,31	0,05
39.	Batorego 34	0,71	1,80	0,00	0,31	0,05
40.	Batorego 35	0,71	1,80	0,00	0,31	0,05
41.	Batorego 37	0,71	1,80	0,00	0,31	0,05
42.	Batorego 39	0,71	1,80	0,00	0,31	0,05
43.	L.Stok 4	0,71	1,80	0,18	0,31	0,05

44.	R.Ostrowskiej 2	0,71	1,80	0,18	0,31	0,05
45.	R.Ostrowskiej 4	0,71	1,80	0,18	0,31	0,05
46.	Reymonta 34	0,71	1,80	0,18	0,31	0,05
47.	Reymonta 17	0,83	1,80	0,00	0,31	0,05
48.	Zamenhoffa 18	0,77	1,80	0,00	0,31	0,05
49.	W.Polskiego 7	0,77	1,80	0,00	0,31	0,05
50.	Trawki 9-17	1,06	1,80	0,00	0,31	0,05
51.	Mazowiecka 3	1,03	1,80	0,00	0,31	0,05
52.	Mazow 5	1,06	1,80	0,00	0,31	0,05
53.	Mazow 7	1,06	1,80	0,00	0,31	0,05
54.	L.Góra 23	1,03	1,80	0,18	0,31	0,05
55.	L.Góra 25	1,03	1,80	0,18	0,31	0,05
56.	L.Góra 27	1,09	1,80	0,18	0,31	0,05
57.	L.Góra 29	1,09	1,80	0,18	0,31	0,05
Lp.	Budynek	Eksploatacja podstawowa	Fundusz remontowy	Fundusz remontowy dźwigów	Konserwacje	Działalność społeczno kulturalna
		zł/m2	zł/m2	zł/m2	zł/m2	zł/m2
58.	L.Góra 8	1,04	1,80	0,18	0,31	0,05
59.	L.Góra 5	1,04	1,80	0,18	0,31	0,05
60.	Górska 5	1,09	1,80	0,00	0,31	0,05
61.	Górska 7	1,04	1,80	0,00	0,31	0,05
62.	Górska 9	1,03	1,80	0,00	0,31	0,05
63.	Górska 11	1,03	1,80	0,00	0,31	0,05
64.	Górska 37	1,03	1,80	0,18	0,31	0,05
65.	Górska 39	1,03	1,80	0,18	0,31	0,05
66.	Górska 41	1,03	1,80	0,00	0,31	0,05
67.	Górska 43	1,05	1,80	0,00	0,31	0,05
68.	Górska 51	1,08	1,80	0,18	0,31	0,05
69.	Górska 53	1,14	1,80	0,00	0,31	0,05
70.	Górska 55	1,05	1,80	0,00	0,31	0,05
71.	Górska 57	1,08	1,80	0,00	0,31	0,05
72.	Górska 59	1,05	1,80	0,18	0,31	0,05
73.	Górska 61	1,08	1,80	0,18	0,31	0,05
74.	Górska 63	1,14	1,80	0,00	0,31	0,05
75.	Górska 65	1,06	1,80	0,18	0,31	0,05
76.	Górska 67	1,14	1,80	0,18	0,31	0,05
77.	Górska 69	1,06	1,80	0,00	0,31	0,05
78.	Górska 71	1,06	1,80	0,00	0,31	0,05