

**PLAN REMONTÓW NA ROK 2018**

L.p	Osiedle	Adres	Zakres robót	Obmiar	Wartość wg. planu W	Wartość wg. planu N
<b>Roboty malarskie - symbol 801</b>						
1	AON	Górska 63 z 2017 r.	Malowanie klatki schodowej - 1998	4 kl / 5 kond		
2	AOWG	Batorego 33	Malowanie klatki schodowej - 1998	4 kl/ 5 kond		
3	AON	Górska 55	Malowanie klatki schodowej - 1998	2 kl/ 5 kond		
4	AOWD	Wyspiańskiego 25	Malowanie klatki schodowej - 1998	4 kl / 5 kond		
	X		<b>Razem</b>		<b>180 000,00</b>	<b>123 470,00</b>
	X		<b>Razem AON+AOW</b>			<b>303 470,00</b>
<b>Roboty dekarские - symbol 802</b>						
1	AOWG	Zamenhofa 18 z 2017 r.	Naprawa kominów i ław			
2	AON	Górska 41	Krycie dachu papą termozgrzewalną			
3	AOWG	Reymonta 17	Krycie dachu			
	X		<b>Razem</b>		<b>100 000,00</b>	<b>144 000,00</b>
	X		<b>Razem AON+AOW</b>			<b>244 000,00</b>
<b>Roboty gazowe - symbol 803</b>						
	X		<b>Razem</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	X		<b>Razem AON+AOW</b>			
<b>Roboty remontowe inst. i sieci wod. - kan.- symbol 804</b>						
1	AOWD	Lelewela 17 A	remont instalacji hydrantowej			
2	AOWG	Partyzantów 103-107	remont kanalizacji deszczowej			
3	AOWG	L.Wenedy D i E	remont kanalizacji deszczowej			
	X		<b>Razem</b>		<b>55 000,00</b>	<b>0,00</b>
	X		<b>Razem AON+AOW</b>			<b>55 000,00</b>
<b>Roboty murarsko tynkarskie - symbol 807</b>						
1	AON	Leśna Góra 5 z 2017 r.	Naprawa balkonów	22 szt		
2	AON	Górska 69	Naprawa balkonów	5 szt		
3	AOWD	Chrobrego 18/20	Naprawa balkonów	4 szt		
4	AOWG	Reymonta 34	Wymiana ekranów 2 słupków balkonów	22 szt		
5	AOWG	Leśny Stok 4	Wymiana ekranów 2 słupków balkonów	22 szt		
6	AON	L.Góra 5 + G.37	Wentylacja - hybrydy	48 kpl + 2		
7	AON	Górska 69	Wykonanie okładzin podestów wew.	3 kl		
8	AON	Górska 71	Wykonanie okładzin podestów wew.	3 kl		
9	AON	Mazowiecka 3	Wykonanie okładzin podestów wew.	3 kl		
10	AON	Górska 41 A	Wykonanie izolacji ścian piwnic szczyt A			
11	AON	Mazowiecka	Wiata śmietnikowa			
	X		<b>Razem</b>		<b>120 000,00</b>	<b>281 000,00</b>
	X		<b>Razem AON+AOW</b>			<b>401 000,00</b>
<b>Roboty drogowe -symbol 808</b>						
1	AON	Górska 41	parking - 13 stanowisk + wjazd			40 000,00
2	AOWG	Batorego 39 , 33	remont chodnika , schodów i wejść		60 000,00	
3	AOWG	Partyzantów 103-107	remont chodnika		50 000,00	
4	AOWD	Biała 3 i 6	remont drogi		40 000,00	
	X		<b>Razem</b>		<b>150 000,00</b>	<b>40 000,00</b>
	X		<b>Razem AON+AOW</b>			<b>190 000,00</b>
<b>Roboty elektryczne- symbol 809</b>						
1	AOWG	Batorego 33	Wymiana WLZ i rozdzielnic	3 kl		
2	AOWD	Wyspiańskiego 25	Wymiana WLZ i rozdzielnic	4 kl		
3	AOWD	Biała 3	Przeglądy i pomiary elektryczne	32		
5	AOWD	Biała 6	Przeglądy i pomiary elektryczne	35		
6	AOWD	Lelewela 17	Przeglądy i pomiary elektryczne	34		
7	AOWD	Lelewela 17 A	Przeglądy i pomiary elektryczne	38		
8	AOWD	Lelewela 21/22	Przeglądy i pomiary elektryczne	12		
9	AOWD	Wyspiańskiego 25	Przeglądy i pomiary elektryczne	48		
10	AOWD	Wyspiańskiego 38/406	Przeglądy i pomiary elektryczne	36		
11	AOWG	Wojska Polskiego 7	Przeglądy i pomiary elektryczne	9		
12	AOWG	Reymonta 34	Przeglądy i pomiary elektryczne	66		
13	AOWG	Reymonta 17	Przeglądy i pomiary elektryczne	50		
14	AOWG	Słowackiego 40 A	Przeglądy i pomiary elektryczne	30		
15	AOWG	Słowackiego 36 A	Przeglądy i pomiary elektryczne	30		
16	AOWG	Słowackiego 47-51	Przeglądy i pomiary elektryczne	39		
16	AOWG	Słowackiego 59	Przeglądy i pomiary elektryczne	50		

17	AOWG	Słowackiego 61	Przeglądy i pomiary elektryczne	69		
18	AOWG	Batorego 33	Przeglądy i pomiary elektryczne	53		
19	AOWG	Batorego 35	Przeglądy i pomiary elektryczne	58		
21	AOWG	Batorego 39	Przeglądy i pomiary elektryczne	57		
22	AON	Górska 5	Przeglądy i pomiary elektryczne	28		
23	AON	Górska 41	Przeglądy i pomiary elektryczne	60		
24	AON	Górska 43	Przeglądy i pomiary elektryczne	50		
25	AON	Górska 57	Przeglądy i pomiary elektryczne	24		
26	AON	Górska 65	Przeglądy i pomiary elektryczne	84		
27	AON	Górska 71	Przeglądy i pomiary elektryczne	30		
28	AON	L.Góra 25	Przeglądy i pomiary elektryczne	37		
29	AON	L.Góra 27	Przeglądy i pomiary elektryczne	68		
30	AON	Mazowiecka 3	Przeglądy i pomiary elektryczne	30		
31	AON	Mazowiecka 5	Przeglądy i pomiary elektryczne	30		
32	AON	Mazowiecka 7	Przeglądy i pomiary elektryczne	40		
33	AON	Trawki 9-17	Przeglądy i pomiary elektryczne	100		
34	AOWD	Chrobrego 10	Przeglądy i pomiary instalacji odgromowej	4		
35	AOWG	Grunwaldzka 92/98	Przeglądy i pomiary instalacji odgromowej	4		
36	AON	Górska 53	Przeglądy i pomiary instalacji odgromowej	2		
37	AON	Górska 55	Przeglądy i pomiary instalacji odgromowej	2		
38	AON	Górska 57	Przeglądy i pomiary instalacji odgromowej	2		
39	AON	L.Góra 5	Przeglądy i pomiary instalacji odgromowej	11		
40	AOWG	Reymonta 17	Wymiana instalacji przy r.dach.			
41	AON	Górska 41	Wymiana instalacji przy r.dach.			
42	AOWD	Górska 61	Wymiana instalacji przy dociepl.			
43	AON	Górska 53	Wymiana instalacji przy dociepl.			
	X		Razem		114 940,00	17 850,00
	X		Razem AON+AOW			132 790,00
<b>Wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych - symbol 812 (* 270)</b>						
1	AON	Trawki 11/6	poz 1382	6,53		
2	AOWG	Batorego 34/17	poz.1383	6,28		
3	AOWG	Batorego 39/25	poz.1384	5,44		
4	AOWG	Reymonta 17A/7	poz 1385	10,08		
5	AOWG	Słowackiego 59 C/1	poz 1386	9,81		
6	AON	Górska 65 A/12	poz 1387	8,81		
7	AON	Górska 67/34	poz 1388	8,81		
8	AON	Górska 55 B/8	poz 1389 zbycie			
9	AON	Mazowiecka 7 B/4	poz 1390	9,70		
10	AON	Leśna Góra 5A/27	poz 1391	11,53		
11	AON	Trawki 11/13	poz 1392	8,85		
12	AOWG	Słowackiego 36 A/8	poz 1393 zamiana			
13	AOWD	L.Wenedy 18B/10	poz 1394 zbycie			
14	AOWG	Słowackiego 40 A/1	poz 1395	10,35		
15	AOWG	Batorego 37/46	poz 1396	8,19		
16	AOWG	Batorego 35 B/21	poz 1397	12,93		
17	AOWG	Słowackiego 59 B/8	poz 1398	12,04		
18	AOWG	Partyzantów 91/93m23	poz 1399	3,48		
19	AOWG	Partyzantów 109/8	poz 1400	6,88		
20	AOWD	Lelewela 17A/6	poz 1401	11,74		
21	AON	Górska 41A/10	poz 1402	9,03		
22	AOWD	Mickiewicza 1/3 m12	poz 1403	10,30		
23	AOWG	R.Ostrowskiej 2/7	poz 1404	5,80		
24	AON	Górska 67/30	poz 1405	8,84		
25	AON	Trawki 17/11	poz 1406	9,21		
26	AOWG	Grunwaldzka 92/98 m38	poz 1407	10,17		
27	AOWD	Lelewela 17/3	poz 1408	12,80		
28	AOWG	Partyzantów 95/97m9	poz 1409	12,37		
29	AOWG	Leśny Stok 4/4	poz 1410	1,26		
30	AOWG	Partyzantów 105/5	poz 1411	7,19		
31	AON	Górska 53 B/3	poz 1412	8,25		
32	AON	Górska 59 A/9	poz 1413	12,25		
33	AON	Trawki 13/8	poz 1414	8,49		
34	AOWD	Mickiewicz 18E/6	poz 1415	7,98		
35	AOWG	Batorego 37/27	poz 1416	8,38		
36	AOWG	Słowackiego 59C/4	poz 1417	11,99		
37	AOWD	Wyspiańskiego 25/15	poz 1418	9,21		
38	AON	Leśna Góra 5B/31	poz 1419	12,25		

39	AON	Mazowiecka 5B/2	poz 1420 zbycie			
40	AOWD	Lelewela 17/9	poz 1421	14,32		
41	AOWD	Wyspiańskiego 38/40 m28	poz 1422	9,25		
42	AOWG	Słowackiego 59 C / 3	poz 1423 zbycie			
43	AOWG	Grunwaldzka 92/98m55	poz 1424 zbycie			
44	AOWG	Reymonta 17D/8	poz 1425	12,27		
45	AOWD	Wyspiańskiego 38/40m34	poz 1426	9,18		
46	AOWD	Chrobrego 14/14	poz 1427	13,33		
47	AOWG	Reymonta 34/42	poz 1428	12,78		
48	AOWG	Batorego 39/52	poz 1429 zbycie			
49	AON	Górska 41B/7	poz 1430	11,10		
50	AON	Trawki 17/6	poz 1431 zbycie			
51	AOWG	Grunwaldzka 92/98m51	poz 1432	17,33		
52	AOWD	Mickiewicza 18B/12	poz 1433	8,23		
53			poz 1434 zbycie			
54	AOWG	Słowackiego 59E/9	poz 1435	9,84		
55	AON	Górska 63C/10	poz 1436	11,38		
56	AOWG	Leśny Stok 4/30	poz 1437 zbycie			
57	AON	Leśna Góra 23/11	poz 1438	8,78		
58	AON	Mazowiecka 5C/6	poz 1439 zbycie			
59	AOWG	Partyzantów 109/4	poz 1440	11,70		
60	AON	Trawki 9/2	poz 1441 zamiana			
61	AOWG	Słowackiego 61B/5	poz 1442	4,35		
62	AOWG	R.Ostrowskiej 2/56	poz 1443	11,36		
63	AOWD	L.Wenedy 18B/7	poz 1444	11,45		
64	AOWG	Grunwaldzka 92/98m7	poz 1445	9,43		
65	AON	Górska 69C/3	poz 1446	9,04		
66	AON	Leśna Góra 29/19	poz 1447	8,83		
67	AOWG	Reymonta 17D/3	poz 1448	9,84		
68	AOWG	Słowackiego 61D/9	poz 1449	9,72		
69	AOWG	Partyzantów 95/97m21	poz 1450 zbycie			
70	AON	Trawki 9/10	poz 1451	8,49		
71	AOWG	Słowackiego 59 A/7	poz 1452	9,83		
72	AOWG	Grunwaldzka 121/41	poz 1453	3,88		
73	AON	Leśna Góra 23/23	poz 1454	8,78		
74	AOWD	Wyspiańskiego 38/40m6	poz 1455	4,54		
75	AOWD	Wyspiańskiego 25/28	poz 1456	9,47		
76	AON	Górska 11 A/2	poz 1457	8,24		
77	AON	Górska 43D/9	poz 1458 zbycie			
78	AON	Górska 5A/9	poz 1459	6,06		
79	AOWG	Reymonta 17A/9	poz 1460 zbycie			
80	AON	Górska 39/17	poz 1461 zbycie			
81	AON	Górska 69 C/2	poz 1462	11,21		
82	AOWG	Grunwaldzka 92/98 m35	poz 1463	8,12		
83	AOWG	Słowackiego 59 A/4	poz 1464	12,38		
84	AOWG	Partyzantów 101/3	poz 1465	12,72		
85	AON	Górska 53 A/8	poz 1466	9,06		
86	AOWG	Słowackiego 61 B/6	poz 1467 zbycie			
87	AOWD	Lelewela 17/4	poz 1468 zbycie			
88	AOWD	L.Wenedy 18 E /13	poz 1469	18,29		
	X			671,80	118 378,80	60 350,40
	X		Razem AON+AOW		178 729,20	
<b>Remonty dźwigów - symbol 818</b>						
1	AON	Górska 65 Bos.i os.mebl.	Wymiana aparatów sterowych z falownikiem i ograniczników prędkości	2 kpl		
2	AON	Leśna Góra 5 A os.mebl.	Wymiana przełożenia reduktora	1 kpl		
3	AON	Górska 65 B os.mebl.	Wymiana zawiesi sprężynowych przeciw.	1szt.		
4	AON	Górska 61 B os.mebl.	Wymiana zawiesi sprężynowych przeciw.	1szt.		
5	AON	Górska 51A os.mebl.os.	Wymiana kótek ograniczników prędkości	2 szt.		
6	AON	Górska 59 B os.	Wymiana koła ciernego i lin	1 kpl		
7	AON	Leśna Góra 25 os.	Wymiana koła ciernego i lin	1 kpl		
8		Rejon I,II,III	Wymiana kontaktów drzwi szybowych	50 szt.		
9		Rejon I,II,III	Wymiana łożysk oporowych	10 szt.		

10		Rejon I,II,III	Zakup amortyzatorów drzwi szybowych	20 szt.		
11			Rezerwa na prace awaryjne			
	X		<b>Razem</b>		5 000,00	124 960,00
	X		<b>Razem AON+AOW</b>			129 960,00
<b>Ekspertyzy, opinie , orzeczenia techniczne - symbol 822</b>						
1	AON	AON	Przeгляд inst. gazowych z naprawą	kpl		
2	AOWG	AOWG	Przeгляд inst. gazowych z naprawą	kpl		
3	AOWD	AOWD	Przeгляд inst. gazowych z naprawą	kpl		
4	AOWG	AOWG	Przeгляд przewodów dym. komin. i went.	kpl		
5	AON	AON	Przeгляд przewodów dym. komin. i went.	kpl		
6	AOWD	AOWD	Przeгляд przewodów dym. komin. i went.	kpl		
7	AOW		Przekucia i naprawy			
	X		<b>Razem</b>		48 500,00	33 000,00
	X		<b>Razem AON+AOW</b>			81 500,00
<b>Szkody PZU - symbol 824</b>						
			wg potrzeb			
	X		<b>Razem</b>		3 000,00	3 000,00
	X		<b>Razem AON+AOW</b>			6 000,00
<b>Prace projektowe - symbol 823</b>						
1	AOWG	Grunwaldzka 92/98	Sprawy p.poż aktualizacja ekspertyzy			
2	AOWG	Batorego 33	Projekt elektryczny			
3	AOWD	Wyspiańskiego 25	Projekt elektryczny			
	X		<b>Razem</b>		17 000,00	0,00
	X		<b>Razem AON+AOW</b>			17 000,00
<b>Dyżury konserwatorskie - pogotowie 819</b>						
	X		<b>Razem</b>		21 000,00	21 000,00
	X		<b>Razem AON+AOW</b>			42 000,00
<b>I</b>	<b>Ogółem</b>				<b>932 818,80</b>	<b>848 630,40</b>
					<b>1 781 449,20</b>	
<b>Remont i modernizacja inst. i sieci CO - symbol 805</b>						
1	AON	zadanie V	remont sieci etap kolejny			
	X		<b>Razem</b>		0,00	250 000,00
	X					250 000,00
<b>Wymiana okien korytarzowych , drzwi zewnętrznych - symbol 810</b>						
1	AOWD	Lelewela 21/22	drzwi do klatki schodowej	1		
2	AON	Górska 69	drzwi w wiatrołapie	3		
3	AON	Górska 71	drzwi w wiatrołapie	3		
4	AON	Mazowiecka 3	drzwi do klatki schodowej	3		
5	AON	Mazowiecka 5	drzwi do klatki schodowej	3		
6	AON	L.Góra 27	drzwi do klatki schodowej	2		
7	AOWG	Batorego 33	drzwi do klatki schodowej	4		
8	AON		okna wspólne			
9	AOWG		okna wspólne		4 500,00	
	X		<b>Razem</b>		27 500,00	71 000,00
	X		<b>Razem AON+AOW</b>			98 500,00
<b>Docieplenie budynków - symbol 816</b>						
1	AOWD	<b>Lelewela 17 z 2017 r.</b>	Dociepl budynku, naprawy czół i płyt logii			
2	AON	Górska 53 dokończenie	Dociepl budynku, naprawy czół i płyt logii			
3	AON	Górska 61 - I etap	Dociepl budynku, naprawy czół i płyt logii			
4	AON	Górska 41 A	Awaryjne docieplenie szczytu			
5	AON	Mazowiecka 5 A	Awaryjne docieplenie szczytu			
6	AON W		Docieplenie stropów CAFCO			
	X		<b>Razem</b>		110 000,00	1 097 000,00
	X		<b>Razem AON+AOW</b>			1 207 000,00
<b>II</b>	<b>Ogółem program oszczędzania energii</b>				<b>137 500,00</b>	<b>1 418 000,00</b>
					<b>1 555 500,00</b>	

Rezerwa						
1	AOW		Rezerwa AOW			
2	AON		Rezerwa AON			
III					83 050,80	80 000,00
			Razem AON+AOW			163 050,80
IV	Ogółem F. remontowy				1 153 369,60	2 346 630,40
						3 500 000,00
						3 500 000,00
na okna 5% 175 000,00						3 500 000,00
						0,00
					0,329534171	0,670465829