

PLAN REMONTÓW NA ROK 2017 - administracje

L.p	Osiedle	Adres	Zakres robót	Obmiar	Wartość wg. planu W	Wartość wg. planu N
Roboty malarskie - symbol 801						
1	AOWD	Mickiewicza 18	Malowanie klatki schodowej - 1996	5 kl / 4 kond		
2	AOWG	Partyzantów 91/93	Malowanie klatki schodowej - 1997	2 kl / 5 kond		
3	AON	Górska 65	Malowanie klatki schodowej - 1996	2 kl / 10 kond		
4	AON	Górska 63	Malowanie klatki schodowej - 1996	3 kl / 5 kond		
5	AON	L.Góra 8	Malowanie klatki schodowej - 1996	1 kl / 10 kond		
	X		Razem		125 000,00	230 000,00
	X		Razem AON+AOW			355 000,00
Roboty dekarские - symbol 802						
1	AOWG	Grunwaldzka 121	Krycie i docieplenie dachu	450,00		
2	AOWG	Partyzantów 103	Krycie i docieplenie dachu			
3	AOWG	Zamenhofa 18	Naprawa kominów i ław + włazy			
4	AON	L.Góra 8	Remont dachu cz. niższa i maszynownia			
5	AON	Górska 59 A	Krycie dachu nad mieszkaniem 27 i 28			
6	AOWD	Lelewela 17 i 17 A	Wymiana wyłazów	2 szt		
	X		Razem		194 000,00	45 000,00
	X		Razem AON+AOW			239 000,00
Roboty gazowe - symbol 803						
	X		Razem		0,00	0,00
	X		Razem AON+AOW			
Roboty remontowe inst. i sieci wod. - kan.- symbol 804						
	X		Razem		0,00	0,00
	X		Razem AON+AOW			0,00
Roboty murarsko tynkarskie - symbol 807						
1	AON	Trawki 9-17	Naprawa balkonów	100 szt		
2	AON	Leśna Góra 5	Naprawa balkonów z 2015 r.	22 szt		
3	AOWG	Słowackiego 36 A	Izolacja ścian piwnic			
4	AOWG	Słowackiego 40 A	Izolacja ścian piwnic			
5	AOWD	Biała 3 i 6	Naprawa balkonów i wejść	2x12 szt		
	X		Razem		150 000,00	610 000,00
	X		Razem AON+AOW			760 000,00
Roboty drogowe -symbol 808						
1	AON	Górska 5	remont chodnika + schodów			
2	AOWG	Partyzantów 109	remont chodnika			
	X		Razem		20 000,00	40 000,00
	X		Razem AON+AOW			60 000,00
Roboty elektryczne- symbol 809						
1	AOWG	Partyzantów 91/93	Wymiana WLZ i rozdzielnic	2 kl		
2	AOWG	Grunwaldzka 121	Przedłady i pomiary elektryczne	43		
3	AOWD	Biała 3	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	6		
4	AOWD	Biała 6	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	6		
5	AOWD	Chrobrego 14	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	4		
6	AOWD	Lelewela 17	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	6		
7	AOWD	L.Wenedy 18 A	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	3		
8	AOWD	L.Wenedy 18 B	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	6		
9	AOWD	L.Wenedy 18 D	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	6		
10	AOWD	L.Wenedy 18 E	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	4		
11	AOWD	L.Wenedy 18 F	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	4		
12	AOWD	Mickiewicza 18	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	11		
13	AOWD	Mickiewicza 1/ 3	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	6		
14	AOWD	Wyspiańskiego25	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	7		
15	AOWD	Wyspiańskiego 38/40	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	5		
16	AOWG	Leśny Stok 4	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	6		
17	AOWG	Reymonta 34	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	6		
18	AOWG	Partyzantów 105	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	1		
19	AOWG	Partyzantów 107	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	1		
20	AOWG	Batorego 39	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	5		
21	AOWG	de Gaullea 8	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	1		
22	AOWG	Grunwaldzka 116	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	3		
23	AON	Górska 7	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	1		

24	AON	Górska 11	Przeгляdy i pomiary instalacji odgromowej	1		
25	AON	Górska 37	Przeгляdy i pomiary instalacji odgromowej	14		
26	AON	Górska 51	Przeгляdy i pomiary instalacji odgromowej	14		
27	AON	L.Góra 23	Przeгляdy i pomiary instalacji odgromowej	7		
28	AON	L.Góra 29	Przeгляdy i pomiary instalacji odgromowej	6		
29	AOWD	Grunwaldzka 121	Wymiana instalacji przy r.dachu			
30	AOWD	Partyzantów 103	Wymiana instalacji przy r.dachu			
31	AON	Górska 59	Wymiana instalacji przy dociepl.			
32	AON	Górska 61	Wymiana instalacji przy dociepl.			
33	AOWG	Lelewela 17	Wymiana instalacji przy dociepl.			
	X		Razem		51 750,00	18 150,00
	X		Razem AON+AOW			69 900,00
Wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych - symbol 812 (* 260)						
1	AOWG	Słowackiego 59 D 2	poz 1294	12,04		
2	AOWG	Słowackiego 61 E / 10	poz 1295	12,04		
3	AON	Górska 61 / 3	poz 1296	7,53		
4	AON	Górska 51B/27	poz 1297	12,14		
5	AON	Górska 65 A / 3	poz 1298	8,96		
6	AON	Leśna Góra 5 A 13	poz 1299 zbycie			
7	AON	Leśna Góra 27 A 19	poz 1300	11,46		
8	AOWG	Partyzantów 107/ 6	poz 1301	10,78		
9	AOWG	Batorego 35 / 47	poz 1302	9,91		
10	AOWG	Partyzantów 101/ 16	poz 1303 zbycie			
11	AOWG	Grunwaldzka 121/10	poz 1304	4,00		
12	AOWG	Batorego 39 / 53	poz 1305	11,07		
13	AOWG	Batorego 35 / 33	poz 1306	9,91		
14	AOWD	L.Wenedy 18 F / 14	poz 1307 zbycie			
15	AOWG	Batorego 33/9	poz.1308	10,63		
16	AON	Górska 59A/30	poz.1309	10,88		
17	AON	Górska 51A/1	poz.1310	9,31		
18	AON	Górska 53A/11	poz.1311	8,53		
19	AON	Górska 37B/36	poz.1312	11,46		
20	AON	Górska 65B/43	poz.1313	12,14		
21	AON	Leśna Góra 8/35	poz.1314 zbycie			
22	AON	Górska 59B/5	poz.1315	6,53		
23	AON	Leśna Góra 5B/23	poz.1316	7,53		
24	AON	Górska 43B/10	poz.1317	11,06		
25	AON	Górska 41B/1	poz.1318	11,06		
26	AOWG	Słowackiego 49/5	poz.1319	12,48		
27	AOWG	Batorego 37/41	poz.1320	9,91		
28	AOWG	Reymonta 17E/5	poz.1321	9,87		
29	AOWG	Batorego 33/24	poz.1322	13,24		
30	AOWG	Batorego 37/48	poz.1323	10,99		
31	AOWD	L.Wenedy18B/6	poz.1324	5,27		
32	AON	Leśna Góra 29/23	poz.1325	8,69		
33	AON	Leśna Góra 27A/22	poz.1326	1,92		
34	AON	Górska 43D/7	poz.1327	9,54		
35	AON	Leśna Góra 8/13	poz.1328 zbycie			
36	AON	Górska 39/11	poz.1329	8,69		
37	AON	Górska 59A/2	poz.1330	8,43		
38	AON	Górska 59B/8	poz.1331	8,71		
39	AON	Trawki 17/18	poz.1332	8,40		
40	AON	Górska 65B/41	poz.1333 zbycie			
41	AON	Górska 41B/9	poz.1334	11,06		
42	AON	Górska 67/37	poz.1335	11,48		
43	AON	Górska 65A/34	poz.1336 zbycie			
44	AOWD	Chrobrego 10/5	poz.1337	15,81		
45	AOWG	Batorego 33/34	poz.1338	9,91		
46	AON	Górska 41D/2	poz.1339	9,35		
47	AON	Leśna Góra25/30	poz.1340	12,12		
48	AON	Leśna Góra 5A/9	poz.1341 zbycie			
49	AON	Górska 51A/26	poz.1342 zbycie			
50	AON	Górska 41F/8	poz.1343	4,59		
51	AON	Trawki 13/7	poz.1344	9,06		
52	AON	Górska 59B/32	poz.1345 zbycie			
53	AON	Górska 61/11	poz.1346 zbycie -zamiana			
54	AON	Górska 53B/10	poz.1347	10,95		
55	AON	Górska 7B/8	poz.1348	10,19		
	AON	Górska 43B/7	poz.1349	8,96		
56	AON	Górska 51A/21	poz.1350	7,53		

57	AON	Górska 11B/5	poz.1351	10,52		
58	AON	Górska 69A/2	poz.1352 zbycie			
59	AON	Górska 9B/4	poz.1353	5,58		
60	AOWG	Grunwaldzka 116/19	poz.1354	14,15		
61	AOWG	de Geulle'a 8/4	poz.1355	6,98		
62	AOWG	Słowackiego 61C/10	poz.1356	12,04		
63	AOWG	Batorego 35/12	poz.1357	10,41		
64	AON	Leśna Góra 5A/21	poz.1358	9,47		
65	AON	Górska 57A/1	poz.1359	8,85		
66	AON	Trawki 17/17	poz.1360	8,79		
67	AON	Górska 63C/1	poz.1361	8,85		
68	AON	Trawki 11/2	poz.1362 zbycie			
69	AON	Górska 65A/31	poz.1363	11,53		
70	AON	Górska 63A/10	poz.1364	8,85		
71	AOWG	Partyzantów 91/93/10	poz.1365	11,54		
72	AOWG	Słowackiego 49/6	poz.1366 zbycie			
73	AOWG	Słowackiego 61G/5	poz.1367	9,73		
74	AOWD	L.Wenedy 18D/12	poz.1368	14,21		
75	AON	Trawki13/11	poz.1369	8,85		
76	AON	Leśna Góra 27A/18	poz.1370	8,80		
77	AON	Leśna Góra 23/29	poz.1371 zbycie			
78	AON	Górska 43B/9	poz.1372	6,86		
79	AON	Górska 57B/3	poz.1373	11,02		
80	AON	Górska 51A/19	poz.1374	11,53		
81	AOWG	Słowackiego 40A/25	poz.1375	9,59		
82	AOWG	Batorego 34/23	poz.1376 zbycie			
83	AOWD	Biała 6/30	poz.1377	6,11		
84	AON	Leśna Góra 5A/32	poz.1378 zbycie			
85	AON	Leśna Góra 5A/3	poz.1379 zbycie			
86	AON	Górska 41A/1	poz.1380	11,10		
87	AON	Górska 69B/10	poz.1381	11,10		
88	AON	Trawki 11/6	poz.1382	6,53		
89	AOWG	Batorego 34/17	poz.1383	6,28		
90	AOWG	Batorego39/25	poz.1384	5,44		
	X			700,83	68 281,20	106 303,60
	X		Razem AON+AOW			174 584,80
Remonty dźwigów - symbol 818						
1	AON	Leśna Góra 5 b osobowy i meblowy	Wymiana aparatur sterowych z falownikiem i ograniczników prędkości	2 kpl		
2	AON	Górska 59 A os	Wymiana przełożenia reduktora	1 kpl		
3	AON	Górska 51	Regeneracja i wymiana drzwi szyb.	5 szt		
4	AOWG	R.Ostrowskiej 4	Regeneracja i wymiana drzwi szyb.	1 szt		
5	AON	Leśna Góra 23	Wymiana ślizgaczy chwytaczy kulowych z gumami	2 kpl		
6	AON	Leśna Góra 25	Wymiana ślizgaczy chwytaczy	2 kpl		
7	AON	Leśna Góra 27 A	Wymiana ślizgaczy chwytaczy	2 kpl		
8	AON	Górska 65 A i B	Wymiana ślizgaczy chwytaczy	4 kpl		
9	AON	Górska 37 A i B	Wymiana koła ciernego i lin	2 kpl		
10	AON	Leśna Góra 8 os.-mebl.	Wymiana koła ciernego i lin	1 kpl		
11	AON	Rejon I,II,III	Zakup amortyzatorów drzwi szybowych	30 szt.		
			Rezerwa na prace awaryjne			
	X		Razem		5 840,00	125 290,00
	X		Razem AON+AOW			131 130,00
Ekspertyzy, opinie , orzeczenia techniczne - symbol 822						
1	AON	AON	Przeгляд inst. gazowych z naprawą	kpl		
2	AOWG	AOWG	Przeгляд inst. gazowych z naprawą	kpl		
3	AOWD	AOWD	Przeгляд inst. gazowych z naprawą	kpl		
4	AOWG	AOWG	Przeгляд przewodów dym. komin. i went.	kpl		
5	AON	AON	Przeгляд przewodów dym. komin. i went.	kpl		
6	AOWD	AOWD	Przeгляд przewodów dym. komin. i went.	kpl		
			Przekucia i naprawy			
7	AON	Górska 53	ekspertyza - spękania ścian			
	X		Razem		44 000,00	26 000,00
	X		Razem AON+AOW			70 000,00

Szkody PZU - symbol 824						
			wg potrzeb			
	X		Razem		3 000,00	3 000,00
	X		Razem AON+AOW			6 000,00
Prace projektowe - symbol 823						
1	AOWG	Grunwaldzka 92/98	Sprawy p.poż aktualizacja			
2	AOWG	Partyzantów 91/ 93	Projekt elektryczny			
	X		Razem		14 000,00	0,00
	X		Razem AON+AOW			14 000,00
Dyżury konserwatorskie - pogotowie 819						
	X		Razem		21 000,00	21 000,00
	X		Razem AON+AOW			42 000,00
I	Ogółem				696 871,20	1 224 743,60
						1 921 614,80
Remont i modernizacja inst. i sieci CO - symbol 805						
1	AON	zadanie V	remont sieci etap kolejny			
	X		Razem		0,00	180 000,00
	X					180 000,00
Wymiana okien korytarzowych , drzwi zewnętrznych - symbol 810						
1	AOWG	Partyzantów 103	drzwi do klatki schodowej	1		
2	AOWD	Partyzantów 105	drzwi do klatki schodowej	1		
3	AOWG	R.Ostrowskiej 4	okna wspólne			
4	AOWG	R.Ostrowskiej 2	okna wspólne			
5	AOWG	L.Stok 4	okna wspólne			
6	AOWG	Reymonta 34	okna wspólne			
7	AOWD	oś. L. Wenedy	okna wspólne			
8	AON	Trawki 9-17	okna wspólne			
	X		Razem		22 000,00	30 000,00
	X		Razem AON+AOW			52 000,00
Docieplenie budynków - symbol 1600						
1	AOWD	Lelewela 17 - dokończenie	Dociepl budynku, naprawy balkonów			
2	AON	Górska 59	Dociepl budynku, naprawy czół i płyt logii			
3	AON	Górska 61	Dociepl budynku, naprawy czół i płyt logii			
	X		Razem		349 000,00	650 000,00
	X		Razem AON+AOW			999 000,00
II	Ogółem program oszczędzania energii				371 000,00	860 000,00
						1 231 000,00
Rezerwa						
1	AOW		Rezerwa AOW			
2	AON		Rezerwa AON			
III					73 885,20	70 000,00
						143 885,20
IV	Ogółem F. remontowy				1 141 756,40	2 154 743,60
						3 296 500,00

PLAN 2017 zatwierdzony przez Radę Nadzorczą Uchwałą nr 25/16 z dnia 20.12.2016 r.