

**PLAN REMONTÓW NA ROK 2022**

L.p	Osiedle	Adres	Zakres robót	Obmiar	Wartość wg. planu W	Wartość wg. planu N
<b>Roboty malarskie - symbol 801</b>						
1	AOWG	Partyzantów 107	Malowanie klatki schodowej - 2002	1 kl / 5 kond		
2	AON	Górska 37	Malowanie klatki schodowej z 2021			
3	AON	Leśna Góra 25	Malowanie klatki schodowej - 2003	1 kl / 10 kond		
	X		<b>Razem</b>		25 000,00	332 000,00
	X		<b>Razem AON+AOW</b>			357 000,00
<b>Roboty dekarские - symbol 802</b>						
1	AOWD	Wyspiańskiego 38/40	Docieplenie stropodachu			
	X		<b>Razem</b>		170 000,00	0,00
	X		<b>Razem AON+AOW</b>			170 000,00
<b>Roboty gazowe - symbol 803</b>						
1	AOW		Awaryjne roboty gazowe			
	X		<b>Razem</b>		100 000,00	0,00
	X		<b>Razem AON+AOW</b>			100 000,00
<b>Roboty remontowe inst. i sieci wod. - kan. - symbol 804</b>						
1	AOWG	Grunwaldzka 92/98	cz.2			
2	AOWG	Leśny Stok 4	remont instalacji wody zimnej, ciepłej...			
	X		<b>Razem</b>		552 979,63	0,00
	X		<b>Razem AON+AOW</b>			552 979,63
<b>Roboty murarsko tynkarskie - symbol 807</b>						
1	AON	L.Góra 23	remont loggii z 2021			
2	AON	L.Góra 5	remont loggii szt 22			
3	AOWD	oś. Chrobrego	stan.na odpady+ naprawa muru+ wejścia			
4	AOWG	Czteroblok	2x wiata z podłożem			
5	AOWG	Partyzantów 27	remont tarasu			
6	AOWG	Grunwaldzka 92/98	powiększenie śmietnika			
7	AOWG	Chrobrego 10	remont balkonów - etap II			
	X		<b>Razem</b>		250 000,00	316 835,69
	X		<b>Razem AON+AOW</b>			566 835,69
<b>Roboty drogowe -symbol 808</b>						
1	AON	zadanie IV- Górska 43	remont chodnika			
2	AON	L.Góra 8	dofinansowanie schodów i chodnika BO			
3	AOWG	Czteroblok	utwardzenie placu			
	X		<b>Razem</b>		80 000,00	100 000,00
	X		<b>Razem AON+AOW</b>			180 000,00
<b>Roboty elektryczne- symbol 809</b>						
1	AOWG	Partyzantów 107	remont instalacji elektrycznej			
2	AOWG	Grunwaldzka 121	Przeeglady i pomiary elektryczne	43		
3	AOWD	Biała 3	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	6		
4	AOWD	Biała 6	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	6		
5	AOWD	Chrobrego 14	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	4		
6	AOWD	Lelewela 17	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	6		
7	AOWD	L.Wenedy 18 A	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	3		
8	AOWD	L.Wenedy 18 B	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	6		
9	AOWD	L.Wenedy 18 D	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	6		
10	AOWD	L.Wenedy 18 E	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	4		
11	AOWD	L.Wenedy 18 F	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	4		
12	AOWD	Mickiewicza 1/3	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	6		
13	AOWD	Mickiewicza 18	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	11		
14	AOWD	Wyspiańskiego 25	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	7		
15	AOWD	Wyspiańskiego 38/40	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	5		
16	AOWG	Leśny Stok 4	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	5		
17	AOWG	Partyzantów 105	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	1		
18	AOWG	Partyzantów 107	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	1		
19	AOWG	Batorego 39	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	5		
20	AOWG	de Gauella 8	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	1		
21	AOWG	Grunwaldzka 116	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	3		
22	AOWG	Grunwaldzka 121	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	4		
23	AON	Górska 11	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	1		
24	AON	Górska 37	Przeeglady i pomiary instalacji odgromowej	14		

25	AON	Górska 51	Przeglądy i pomiary instalacji odgromowej	14		
26	AON	Leśna Góra 23	Przeglądy i pomiary instalacji odgromowej	7		
27	AOWD	L.Wenedy 18 D	Wymiana instalacji przy r.dach. + uziom			
28	AOWD	L.Wenedy 18 E	Wymiana inst. przy r.dach. + uziom+ pion			
29	AOWD	L.Wenedy 18 F	Wymiana instalacji przy r.dach.+ uziomy			
30	AOWD	Lelewela 17 A	Wymiana inst.przy dociepl.+ uziomy			
31	AOWD	L.Wenedy 18 B	Naprawa uziomów - 6 szt			
32	AOWG	Partyzantów 103	Nowa instalacja na dachu			
	<b>X</b>		<b>Razem</b>		<b>112 200,00</b>	<b>1 800,00</b>
	<b>X</b>		<b>Razem AON+AOW</b>			<b>114 000,00</b>
<b>Wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych - symbol 812 (* 350)</b>						
1	AOWG	Słowackiego 36A/3	poz 1729	12,11		
2	AON	Leśna Góra 5A/15	poz 1730	11,64		
3	AON	Trawki 17/3	poz 1731 zbycie			
4	AON	Leśna Góra 5A/37	poz 1732	12,36		
5	AON	Górska 37B/42	poz 1733 zbycie			
6	AON	Górska 9A/2	poz 1734	12,65		
7	AON	Górska 71C/4	poz 1735	11,49		
8	AON	Leśna Góra 5A/16	poz 1736	4,21		
9	AON	Leśna Góra 27B/34	poz 1737 zbycie			
10	AON	Górska 37A/12	poz 1738	8,89		
11	AON	Górska 5B/4	poz 1739 zbycie			
12	AON	Leśna Góra 27B/18	poz 1740 zbycie			
13	AON	Trawki 13/3	poz 1741	8,60		
14	AON	Mazowiecka 3C/10	poz 1742	2,09		
15	AON	Trawki 15/15	poz 1743	8,90		
16	AOWG	R.Ostrowskiej 4/4	poz 1744 zbycie			
17	AOWG	Batorego 33B/21	poz 1745	13,17		
18	AOWG	Leśny Stok 4/3	poz 1746	8,60		
19	AOWG	Partyzantów 101/6	poz 1747	12,85		
20	AOWG	Leśny Stok 4/32	poz 1748	11,62		
21	AOWG	R.Ostrowskiej 2/24	poz 1749	8,53		
22	AOWG	Słowackiego 61F/3	poz 1750	9,87		
23	AON	Trawki 15/6	poz 1751	8,37		
24	AON	Górska 55B/7	poz 1752	10,63		
25	AOWG	Słowackiego 51/11	poz 1753	8,72		
26	AOWG	Batorego 33/22	poz 1754 zbycie			
27	AOWG	Grunwaldzka 92/98m56	poz 1755 zbycie			
28	AOWG	Partyzantów 103/6	poz 1756	7,34		
29	AOWG	Partyzantów 101/29	poz 1757	3,57		
30	AON	Trawki 11/7	poz 1758	8,96		
31	AON	Leśna Góra 23/10	poz 1759 zbycie			
32	AOWG	Batorego 37D/52	poz 1760 zbycie			
33	AOWG	Słowackiego 47/15	poz 1761	7,42		
34	AOWG	Reymonta 17E/7	poz 1762	10,35		
35	AON	Trawki 11/8	poz 1763	7,90		
36	AOWG	Leśny Stok 4/65	poz 1764	11,21		
37	AOWG	Reymonta 34/3	poz 1765	8,60		
38	AOWG	R.Ostrowskiej 8/9	poz 1766	8,60		
39	AOWG	Partyzantów 107/3	poz 1767 zbycie			
40	AON	Górska 41D/8	poz 1768 zbycie			
41	AON	Górska 65A/24	poz 1769	8,89		
42	AOWG	Leśny Stok 4/66	poz 1770	8,60		
43	AOWG	Reymonta 34/53	poz 1771 zbycie			
44	AON	Trawki 9/9	poz 1772	2,18		
45	AON	Górska 59B/39	poz 1773	12,36		
46	AOWD	Mickiewicza 1/3m37	poz 1774 zbycie			
47	AON	Górska 59B/4	poz 1775	12,36		
48	AOWG	Batorego 33D/53	poz 1776	8,02		
49	AON	Leśna Góra 27A/17	poz 1777	0,72		
50	AON	Górska 71A/10	poz 1778	9,14		
51	AON	Górska 37B/1	poz 1779	11,53		
52	AON	Górska 41E/4	poz 1780	8,91		
53	AOWD	Biała 3 /26	poz 1781	13,16		
54	AOWD	Biała 3/31	poz 1782 zbycie			
55	AOWD	Biała 3/2	poz 1783	12,45		
56	AON	Leśna Góra 23/4	poz 1784	3,46		

57	AON	Górska 41E/3	poz 1785	11,07		
58	AOWG	Batorego 33/7	poz 1786	15,58		
59	AOWG	Partyzantów 99/15	poz 1787	12,54		
60	AON	Górska 61/45	poz 1788	12,08		
61	AON	Mazowiecka 7 B /8	poz 1789	9,74		
62	AOWG	Batorego 33/41	poz 1790	9,94		
63	AON	Górska 57B /12	poz 1791	8,43		
64	AON	Górska 59 B /44	poz 1792	11,93		
65	AOWG	Batorego 33 B / 17	poz 1793 zbycie			
66	AON	Leśna Góra 5A/33	poz 1794	12,00		
67	AON	Górska 69B/2	poz 1795	1,70		
68	AOWG	Słowackiego 49/1	poz 1796	12,37		
69	AON	Górska 67/16	poz 1797	7,95		
70	AON	Górska 57A/2	poz 1798 zbycie			
71	AOWG	Słowackiego 61C/6	poz 1799	12,35		
72	AOWD	Mickiewicza 1/3m26	poz 1800	7,65		
73	AOWG	Słowackiego 36A/26	poz 1801	12,03		
74	AON	Leśna Góra 23/15	poz 1802	8,62		
	X			537,01	89 180,00	91 304,50
	X		Razem AON+AOW			180 484,50
<b>Remonty dźwigów - symbol 818</b>						
1	AON	Górska 59 A i B	Wymiana aparatur sterowych z falownikiem i ograniczników prędkości	4 kpl		
2	AON	Górska 51 B os.mebl.	Wymiana przełożenia reduktora	1 kpl		
3	AON	L.Góra 5 A	Wymiana koła ciernego i lin nośnych	1 kpl		
4	AON	Górska 51 B os.mebl.	Wymiana zawiesia sprężynowego	1 kpl		
5	AON	Rejon I,II,III	Wymiana rygli drzwi szybowych	6 szt.		
10			Rezerwa na prace awaryjne			
	X		Razem		5 000,00	201 600,00
	X		Razem AON+AOW			206 600,00
<b>Ekspertyzy, opinie , orzeczenia techniczne - symbol 822</b>						
1	AON	AON	Przeгляд inst. gazowych z naprawą	kpl		
2	AOWG	AOWG	Przeгляд inst. gazowych z naprawą	kpl		
3	AOWD	AOWD	Przeгляд inst. gazowych z naprawą	kpl		
4	AOWG	AOWG	Przeгляд przewodów dym. komin. i went.	kpl		
5	AON	AON	Przeгляд przewodów dym. komin. i went.	kpl		
6	AOWD	AOWD	Przeгляд przewodów dym. komin. i went.	kpl		
7	AOW		Przekucia i naprawy			
	X		Razem		60 000,00	42 000,00
	X		Razem AON+AOW			102 000,00
<b>Szkody PZU - symbol 824</b>						
			wg potrzeb			
	X		Razem		3 000,00	3 000,00
	X		Razem AON+AOW			6 000,00
<b>Prace projektowe - symbol 823</b>						
	X		Razem		0,00	0,00
	X		Razem AON+AOW			0,00
<b>Dyżury konserwatorskie - pogotowie 819</b>						
	X		Razem		21 000,00	21 000,00
	X		Razem AON+AOW			42 000,00
<b>I</b>			<b>Ogółem</b>		<b>1 568 359,63</b>	<b>1 109 540,19</b>
						<b>2 677 899,82</b>
<b>Remont i modernizacja inst. i sieci CO - symbol 805</b>						
	X		Razem		0,00	0,00
	X					0,00

Wymiana okien korytarzowych , drzwi zewnętrznych - symbol 810						
1	AOWG	Słowackiego 36 A	drzwi do klatki schodowej - wew. zimne	3		
2	AOWG	Słowackiego 40 A	drzwi do klatki schodowej - wew. zimne	2		
3	AOWG	Batorego 39 C,D	drzwi do klatki schodowej - zew. ciepłe	2		
4	AON	Górska 59 A i B	drzwi do klatki schodowej - komplet	2		
	X		<b>Razem</b>		28 000,00	20 000,00
	X		<b>Razem AON+AOW</b>			48 000,00
Docieplenie budynków - symbol 816						
1	AOWD	Lelewela 17 A - etap I	Uzupełnienie dociepl. naprawy logii			
2	AON	Mazowiecka 3 A	Uzupełnienie dociepl.			
	X		<b>Razem</b>		300 000,00	25 000,00
	X		<b>Razem AON+AOW</b>			325 000,00
<b>II</b>		<b>Ogółem program oszczędzania energii</b>			328 000,00	45 000,00
						373 000,00
Rezerwa						
1	AOW		Rezerwa AOW		118 800,18	
2	AON		Rezerwa AON			300 000,00
<b>III</b>					118 800,18	300 000,00
			<b>Razem AON+AOW</b>			418 800,18
<b>IV</b>		<b>Ogółem F. remontowy</b>			2 015 159,81	1 454 540,19
						3 469 700,00
						3 469 700,00
						3 469 700,00
						0,00
					0,58078791	0,41921209
		na okna 5% 173 485,00				
		ierdzono Uchwałą nr 21/23 z dnia 14.12.2021 r.				