

GRUDZIEŃ 2023 rok

W Grudniu odbyły się 3 posiedzenia Zarządu, na których podjęto 31 uchwał

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe ***18 uchwał***

- uchwały dotyczyły indywidualnych spraw członków S-ni

2. Sprawy finansowo-księgowo ***2 uchwały***

uchwały dotyczyły:

- kalkulacji stawki opłaty eksploatacyjnej dla lokali użytkowych posiadających własnościowe prawo do lokali lub prawo odrębnej własności obowiązującej w 2024 roku.
- zatwierdzenia stawek opłat czynszu lokali użytkowych, reklam, dzierżaw oraz anten obowiązujących od 01.01.2024 rok.

3. Sprawy eksploatacyjne ***8 uchwał***

- 3 uchwały w sprawie przychylenia się do prośby najemców i nie indeksowania stawki czynszu o wskaźnik inflacji w 2024 r.
- 2 uchwały w sprawie wyrażenia zgody na czasową dzierżawę terenu pod sprzedaż choinek
- 2 uchwały w sprawie braku zgody na obniżenie czynszu, a zgody na nieindeksowanie stawki czynszu o wskaźnik inflacji w 2024 r.
- wyrażenia zgody na zmianę stawek za wykonywanie usług: sprzątnięcie, odśnieżanie, koszenie trawy, przycinanie żywopłotów w 2024 r.

4. Sprawy techniczne ***1 uchwała***

uchwała dotyczyła

- awaryjnej wymiany drzwi stalowych zewnętrznych ul. Góralska 51 A

5. Sprawy organizacyjno-pracownicze

2 uchwały