

LUTY 2018 r.

Odbyły się 3 posiedzenia Zarządu Spółdzielni, na których Zarząd podjął 35 uchwał.

1. Sprawy członkowsko – mieszkaniowe 11 uchwał

Wszystkie uchwały dotyczyły indywidualnych spraw członków.

2. Sprawy finansowo – księgowo 4 uchwały

- uchwały w indywidualnej sprawie członka,

3. Sprawy eksploatacyjne 10 uchwał

Uchwał dotyczyły:

- wznowienia opłaty za energię elektryczną w wynajmowanym garażu,
- konserwacji domofonów w związku z zamontowaniem bramy wjazdowej i modernizacją instalacji domofonowej,
- wprowadzenia zmian w umowie na wykonywanie bieżących napraw instalacji domofonowych – bez zmiany stawek,
- wymiany instalacji domofonowej analogowej na cyfrową,
- prośby o rozłożenie na raty zaległości czynszowych za wynajem lokalu użytkowego,
- indywidualna sprawa członka,
- wypowiedzenia umowy dzierżawy terenu i podpisania nowej umowy dzierżawy,
- podpisania trójstronnego porozumienia firm Pro – Internet, Vectra i LWSM „Wrzeszcz” dotyczącego podziału obowiązków,
- wypowiedzenia umowy dzierżawy gruntu z uwagi na istniejącą zaległość czynszową,
- wypowiedzenia umowy najmu lokalu użytkowego na prośbę najemcy.

4. Sprawy techniczne

5 uchwał

Uchwały dotyczyły:

- wykonania robót dodatkowych w trakcie realizacji robót malarskich klatek schodowych,
- zatwierdzenia wyników negocjacji - wybór ofert na poszczególne roboty remontowe – 2 uchwały,
- awaryjnej wymiany kratki wentylacyjnych w przestrzeniach stropodachowych budynków mieszkalnych,
- wykonania montażu pochwyków drewnianych na balustradach na klatkach schodowych.

5. Sprawy pracownicze

2 uchwały

6. Sprawy organizacyjne

3 uchwały

Uchwały dotyczyły:

- zaliczenia członków do poszczególnych części Walnego Zgromadzenia,
- zlecenia przeprowadzenia lustracji Spółdzielni,
- ustalenia terminów zwołania Walnego Zgromadzenia Spółdzielni podzielonego na części