

INFORMACJA ZARZĄDU

WRZESIEŃ 2015 r.

Odbyły się 3 posiedzenia Zarządu Spółdzielni, na których Zarząd podjął 56 uchwał.

1. Sprawy członkowsko – mieszkaniowe 32 uchwały

- 13 uchwał z wystąpieniem do Rady Nadzorczej Spółdzielni o podjęcie uchwał w sprawach członków, którzy mają wielomiesięczne zaległości w opłatach czynszowych i nie regulują należności, mimo podejmowanych przez Spółdzielnię działań windykacyjnych, tj. o wyrażenie zgody na: sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu (2 osoby) lub pozbawienie członkostwa w Spółdzielni przez wykreślenie z rejestru członków i wszczęcie egzekucji z lokalu mieszkalnego w drodze licytacji na podstawie przepisów KPC o egzekucji z nieruchomości (11 osób)
- 19 uchwał w indywidualnych sprawach członków.

2. Sprawy finansowo – księgowo 11 uchwał

- w indywidualnych sprawach członków.

3. Sprawy eksploatacyjne 8 uchwał

Uchwały dotyczyły:

- spraw indywidualnych członków (3 uchwały)
- aneksu do umowy z GPEC Sp. z o. o. dotyczącego nowej taryfy opłat za ciepło zatwierdzonej decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr OGD-42119(8)/2015/1262/XIV/RSt
- aneksu do umowy z SNG S.A. wprowadzającego do listy przyłączy nowy punkt zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków (Mazowiecka 1)
- przetargu na najem lokalu użytkowego przy ul. Lelewela 23 (po przeniesieniu Administracji „Wrzeszcz Dolny” do siedziby Spółdzielni przy ul. Lelewela 17)
- przyjęcia wypowiedzenia najmu lokalu użytkowego przy ul. Góralskiej 37 (sklep spożywczy)
- zaprzestania rozliczania kosztów zużycia ciepła w budynku przy ul. Reymonta 17 w oparciu o wskazania podzielników kosztów – zgodnie z wynikami ankiety przeprowadzonej wśród mieszkańców budynku.

4. Sprawy techniczne 4 uchwały

Uchwały dotyczyły:

- remontu chodników na ul. Lilli Wenedy przy budynkach nr 18A, 18D i 18E
- naprawy chodnika na Zad. V Osiedla „Niedźwiednik”.

5. Sprawa pracownicza (indywidualna) 1 uchwała