

LOKAL NA WYNAJEM

ZNAK SPRAWY: 27/LU/2025

LWSM "WRZESZCZ"

ogłasza przetarg na wynajem lokalu użytkowego
z przeznaczeniem na działalność biurową
lub handlowo-usługową

Adres: Wyspiańskiego 25, Gdańsk

Dostępność: od 01.09.2025

Oczekiwana stawka czynszu netto za 1 m²: 45 zł.

Specyfikacja lokalu:

Lokal o powierzchni 78 m² umiejscowiony jest na parterze budynku mieszkalno-usługowego, składa się z czterech pomieszczeń, holu oraz trzech pomieszczeń sanitarnych. Wejście do lokalu jest bezpośrednio z ulicy. W pobliżu znajduje się ogólnodostępny parking miejski. Lokal wyposażony jest w niezbędne media.

Lokal przystosowany na gabinety lekarskie.
Stan lokalu bardzo dobry.

Oferta:

Ofertę należy złożyć zgodnie z Formularzem ofertowym, dostępnym na stronie www.lwsm-wrzeszcz.pl. Do oferty należy dołączyć potwierdzenie wpłaty wadium oraz wydruk z CEiDG lub KRS.

Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem "Przetarg na wynajem lokalu - znak sprawy: 27/LU/2025), w siedzibie Spółdzielni przy ul. Lelewela 17 w Gdańsku w Sekretariacie, do dnia 23.07.2025 r., do godziny 13.00.

Dodatkowe informacje:

Wadium w kwocie 1000 zł. należy wpłacić w terminie do 22.07.2025 r. na konto: Bank Millennium SA 79 1160 2202 0000 0000 6573 8222.

Najemca oprócz kwoty czynszu będzie zobowiązany opłacać koszty eksploatacyjne lokalu.

Szczegółowe ogłoszenie oraz Regulamin przeprowadzania przetargu na najem lokali użytkowych dostępny jest na stronie internetowej www.lwsm-wrzeszcz.pl w zakładce Przetargi.



Spółdzielnia zastrzega sobie możliwość dodatkowych negocjacji oraz unieważnienia przetargu w całości lub części bez podania przyczyny



Kontakt w sprawie pytań i oględzin lokalu:
e-mail: przetargi@lwsm-wrzeszcz.pl
tel: 515 759 322