

**Szanowni Państwo,**

w nawiązaniu do rozliczenia kosztów zużycia wody i odprowadzenia ścieków za okres od 1 stycznia 2025 r. do 31 maja 2025 r., LWSM „Wrzeszcz” uprzejmie informuje, że rozliczenie to zostało przeprowadzone zgodnie z art. 4 ust. 1 i 4 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych oraz art. 45a ust. 1 ustawy Prawo energetyczne, który stanowi, że odbiorcy końcowi powinni ponosić opłaty w wysokości odpowiadającej rzeczywistemu zużyciu mediów.

### **1. Zakres rozliczenia**

Przedstawione rozliczenie obejmuje wyłącznie koszt zużycia wody oraz odprowadzania ścieków, obliczany wg wzoru:  
(liczba zużytych m<sup>3</sup> wody zimnej + liczba zużytych m<sup>3</sup> wody ciepłej) x cena 1 m<sup>3</sup> wody zimnej

Koszty podgrzania wody, jako część kosztów związanych z dostarczaniem energii cieplnej, zostaną rozliczone odrębnie w późniejszym terminie – w ramach rozliczenia kosztów centralnego ogrzewania i podgrzania wody zimnej za okres od 1 września 2024 r. do 31 maja 2025 r.

### **2. Zastosowanie stawek taryfowych**

Zgodnie z przepisami regulującymi gospodarkę wodno-kanalizacyjną, rozliczenie zostało przeprowadzone w oparciu o dwie stawki jednostkowe:

- stawkę obowiązującą do dnia 17 lutego 2025 r., tj. 12,58 zł brutto/ 1m<sup>3</sup>
- stawkę wynikającą z nowej taryfy wprowadzonej przez Wodociągi Gdańskie S.A. od dnia 18 lutego 2025 r., tj. 13,95 zł brutto/ 1m<sup>3</sup>

Zmiana ta została uwzględniona w rozliczeniu, a nowe stawki zostały przyjęte Uchwałą Rady Nadzorczej Spółdzielni.

### **3. Nowe zaliczki od 1 września 2025 r.**

Informujemy, że od dnia 1 września 2025 r. wysokość zaliczek za zużycie wody oraz odprowadzenie ścieków będzie ustalana w oparciu o średnie zużycie z ostatniego okresu rozliczeniowego. Działanie to ma na celu dostosowanie wysokości opłat do faktycznych potrzeb mieszkańców oraz zapewnienie stabilności finansowej rozliczeń.