

**WYKAZ PRAC**

	zakres	częstotliwość	uwagi
TERENY ZEWNĘTRZNE			
1	chodniki i powierzchnie utwardzone- sprzątanie i zmiatanie	utrzymanie w stałej czystości	codziennie
2	place zabaw, w tym piaskownice- sprzątanie i grabienie	utrzymanie w stałej czystości	sprzątanie – codziennie, grabienie według potrzeb
4	piaskownice - wymiana piasku	raz w roku	do 15 kwietnia
5	sprzątanie, mycie i dezynfekcja wiat śmietnikowych oraz miejsc ustawienia pojemników śmietnikowych	utrzymanie w stałej czystości	minimum raz w tygodniu
6	daszki wiatrołapów- oczyszczanie	w miarę potrzeb, a w okresie wiosennym i jesiennym nie rzadziej niż raz na 4 tygodnie	
7	rynny i rury spustowe wiatrołapów- oczyszczanie zanieczyszczeń z rewizji	w miarę potrzeb, a w okresie wiosennym i jesiennym nie rzadziej niż raz na 4 tygodnie	
8	odpływy liniowe przy garażach i furtkach - czyszczenie i udrażnianie	bieżące, nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu	
9	chodniki, opaski wokół budynków, wiat śmietnikowych- usuwanie trawy i chwastów	bieżące utrzymanie w stałej czystości	
10	opróżnianie koszy na śmieci	codziennie	
11	kratki przed klatkami, wejściami - oczyszczanie	w miarę potrzeb, nie rzadziej niż raz na 4 tygodnie	



12	podesty wejściowe do klatek schodowych- zmiatanie	utrzymanie w stałej czystości, nie rzadziej niż raz na tydzień	
13	wywożenie z terenu powstających zanieczyszczeń	na bieżąco	z wykorzystaniem własnych lub wynajętych przez siebie pojemników. Zamawiający nie dopuszcza odkładania nieczystości w luźnych stertach a także wymiatania (wydmuchiwania) ich na tereny zielone
14	odpady wielkogabarytowe i budowlane – uprzątnięcie z terenu i składowanie do wskazanych przez Zamawiającego kontenerów	w miarę potrzeb	specjalistyczne kontenery będą zamawiane przez Zamawiającą
ODŚNIEŻANIE I USUWANIE OBLODZEŃ			
1	usuwanie oblodzeń i sopli	w miarę potrzeb	z zachowaniem norm bezpieczeństwa przechodniów
2	odśnieżanie wszelkich powierzchni utwardzonych i usuwanie śliskości chodników, pieszojezdni, zjazdów do garaży, podjazdów dla osób niepełnosprawnych; usuwanie błota pośniegowego	bieżące we wszystkie dni tygodnia, nocne opady najpóźniej do 7.00 rano	przy użyciu własnego piasku lub innych skutecznych środków, z wykorzystaniem własnego sprzętu. W przypadku ciągłych, obfitych opadów śnieg usuwać co 4 - 5 godzin, przynajmniej na szerokość umożliwiającą komunikację osób w dwóch kierunkach śnieg należy usypywać w pryzmy zwracając szczególną uwagę na istniejące nasadzenia oraz jego wywóz wg potrzeb – miejsca usypywania zostaną wskazane
3	usuwanie piasku z chodników użytego do zabezpieczania poślizgu	w miarę potrzeb	



4	utrzymanie studzienek ściekowych i hydrantów w pełnej sprawności	na bieżąco	
TERENY ZIELONE			
1	koszenie, grabienie wraz z wywozem	wg potrzeb, nie mniej niż trzy razy w sezonie	zgrabienie w dniu skoszenia i wywóz do kontenerów przeznaczonych na gromadzenie odpadów zielonych w ciągu 72 godzin ochrona samochodów poprzez stosowanie parawanów podczas koszenia w obszarze parkingów
2	nawożenie trawników	raz w roku na wiosnę	
4	oczyszczanie terenów zielonych z nieczystości	codziennie	
5	odchwaszczanie terenów zielonych, obrzeży chodników, placów i trawników	wg potrzeb	przy użyciu własnych środków mechanicznych lub chemicznych w okresie wegetacji, nie rzadziej niż raz na miesiąc
7	cięcia sanitarne drzew, żywoptotów i krzewów	wg potrzeb	wywóz odpadów na bieżąco, nie później jednak niż w ciągu 24 h od ścięcia do miejsc przeznaczonych na gromadzenie odpadów zielonych
8	pielęgnacja żywopłotów, krzewów, kwiatów (pielenie, obcinanie, formowanie)	wg potrzeb	
9	grabienie liści wraz z wywozem	wg potrzeb	wywóz liści spakowanych w worki lub zabezpieczonych w inny sposób we własnym zakresie niezwłocznie, nie później niż w ciągu dwóch dni od wykonania czynności.
10	okopywanie skupin krzewów oraz żywopłotów	dwa razy w roku (na wiosnę i na jesień)	



11	rekultywacja trawników np. zrytych przez dziki oraz dosiewanie trawy	na bieżąco	
12	interwencja w sytuacji powalonych drzew lub gałęzi zagrażających	niezwłocznie	zabezpieczenie i wyгородzenie terenu, uprzątnięcie gałęzi
inne			
1	wywieszanie flag		wywieszanie przed dniami świąt i uroczystości państwowych, zgodnie z wykazem stanowiącym Załącznik nr IV do SWZ, zdejmowanie flag po przebytych świątach i uroczystościach, zgłaszanie uszkodzenia lub kradzieży flag
usługi dodatkowe			
1	mycie płytek klinkierowych i innych elementów elewacji		na oddzielne zlecenie Zamawiającego wg ceny podanej formularzu ofertowym
2	uzupełnianie ubytków trawy		na oddzielne zlecenie Zamawiającego wg ceny podanej formularzu ofertowym
3	podlewanie trawników i pozostałych roślin		na oddzielne zlecenie Zamawiającego wg ceny podanej formularzu ofertowym
4	sadzenie drzew i krzewów		na oddzielne zlecenie Zamawiającego wg ceny podanej formularzu ofertowym