

**ZASADY
GOSPODAROWANIA ŚRODKAMI FINANSOWYMI
NA DZIAŁALNOŚĆ SPOŁECZNO-KULTURALNĄ
w Lokatorsko-Własnościowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wrzeszcz”
w Gdańsku**

Podstawa prawna: ustawa Prawo spółdzielcze, ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych i Statutu Spółdzielni.

§ 1.

1. Źródła finansowania działalności społeczno-kulturalnej:

- 1) wpłaty wnoszone przez członków w ramach opłat za używanie lokali,
 - 2) wpłaty wnoszone przez najemców lokali użytkowych,
 - 3) odpłatność uczestników zajęć i imprez,
 - 4) opłaty za korzystanie z usług i urządzeń klubów,
 - 5) refundacja kosztów imprez i akcji przez instytucje i organizacje,
 - 6) dobrowolne wpłaty członków Spółdzielni i innych osób,
 - 7) inne wpływy.
2. Wysokość opłat od 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych określa uchwała Rady Nadzorczej.
3. Stawkę opłat dla najemców lokali użytkowych określa Zarząd w umowach najmu.
4. Stawki odpłatności za korzystanie z usług i urządzeń określa Zarząd w Zasadach odpłatności za korzystanie z usług i urządzeń klubów w LWSM „Wrzeszcz”.

§ 2.

1. Środki na działalność społeczno-kulturalną mogą być wydatkowane na:

- 1) prowadzenie stałych placówek kulturalno-wychowawczych działających na rzecz członków Spółdzielni i ich rodzin, a w szczególności na:
 - a) materiały do zajęć merytorycznych,
 - b) wynagrodzenia pracowników etatowych oraz osób zatrudnianych okresowo lub doraźnie w klubach wraz z obciążeniami wynikającymi z ogólnie obowiązujących przepisów,
 - c) utrzymanie klubów, tj. opłaty za centralne ogrzewanie, wodę, energię elektryczną, telefon, itp.
 - d) wyposażenie klubów w niezbędne sprzęty i urządzenia,
 - e) czasopisma, książki do biblioteczki podręcznej, kasyety, płyty CD,
 - f) naprawy i konserwacje sprzętów i urządzeń,
 - g) środki czystości.
 - h) remonty i bieżące naprawy pomieszczeń placówek

2) działalność społeczno-kulturalną , w szczególności na:

- a) utrzymywanie kół zainteresowań, klubów i sekcji,
- b) organizowanie różnych form opieki nad dziećmi,
- c) organizowanie imprez kulturalnych, oświatowych, rozrywkowych i sportowo-rekreacyjnych zgodnie z rocznym planem imprez,
- d) nagrody rzeczowe dla uczestników konkursów i turniejów - zgodnie z rocznym planem finansowym,
- e) poczęstunki dla uczestników zajęć opiekuńczych dla dzieci i spotkań seniorów,
- f) informację i reklamę propagującą działalność klubów.

§ 3.

1. Gospodarowanie środkami na działalność społeczno-kulturalną odbywa się na podstawie rocznego planu finansowego uchwalanego przez Radę Nadzorczą.
2. Projekt planu finansowego sporządza Zarząd Spółdzielni na podstawie:
 - 1) zestawienia kosztów eksploatacji i utrzymania klubów,
 - 2) preliminarza merytorycznej działalności klubów,
 - 3) przewidywanych wpływów ze źródeł finansowania określonych w § 1 ust.1.
3. Zmiany planu finansowego w trakcie jego realizacji powodujące wzrost łącznych wydatków wymagają każdorazowo zatwierdzenia przez Radę Nadzorczą.
4. W ramach uchwalanych planów środkami na działalność społeczno-kulturalną dysponuje Zarząd Spółdzielni.
5. Zarząd ustala szczegółowe zasady odpłatności za korzystanie z usług i urządzeń klubów.
6. W indywidualnie uzasadnionych przypadkach Zarząd może odstąpić od pobierania opłat za korzystanie z usług i urządzeń w klubach.

§ 4

Niniejsze zasady uchwalone zostały przez Radę Nadzorczą Lokatorsko-Własnościowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wrzeszcz” na posiedzeniu w dniu 17.04.2007 r. uchwałą nr 21/07 i obowiązują od tej daty.